Sun Team Property

LUKSUSOWA WILLA Z WIDOKIEM NA MORZE W CALPE - NOWOCZESNA ELEGANCJA I WSPANIAŁE WIDOKI

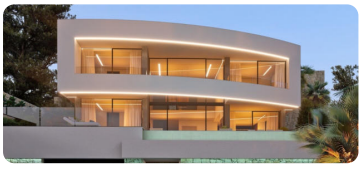
Empedrola, Calpe · Ref. VGH30131

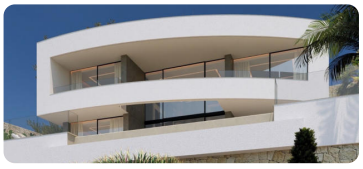
PARA VENDA

2.200.000 €





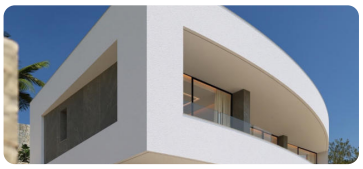














4 Quartos

4 Casas de banho

751 m² Área construída

1042 m² Terreno

A Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Blanca North
Construção nova	Sim
Entrega prevista	09/2027
Área útil	184 m²
Terraço	100 m²

DESCRIÇÃO

Luksusowa willa z widokiem na morze w Calpe - nowoczesna elegancja i wspaniałe widoki Doskonała lokalizacja w Calpe, Alicante - cicha i ustabilizowana okolica Ta luksusowa willa znajduje się w Calpe w Alicante, w spokojnej i znanej okolicy znanej ze swojego uroku i bliskości niektórych z najlepszych atrakcji okolicy. Położona zaledwie 5,4 km od centrum Calpe, willa ta oferuje dogodny dostęp do centrum miasta i wspaniałych plaż Calpe, które szczycą się krystalicznie czystą wodą i miękkim piaskiem. Znane ze swojego malowniczego piękna Calpe otoczone jest parkami przyrody i kultowym Peñón de Ifach, punktem orientacyjnym, który nadaje krajobrazowi wyjątkowy charakter.

CARACTERÍSTICAS

Ar condicionado · Elevador · Churrasqueira · Aquecimento · Perto da praia · Garagem · Jardim · Lavandaria · Estacionamento · Piscina

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/3592

LUKSUSOWA WILLA Z WIDOKIEM NA MORZE W CALPE - NOWOCZESNA ELEGANCJA I WSPANIAŁE WIDOKI

Ref. VGH30131 · 2.200.000 €

DESCRIÇÃO

Pobliskie atrakcje: Centrum Calpe i plaże: Zaledwie 5,4 km, co zapewnia łatwy dostęp do lokalnych sklepów, restauracji i plaż. Lotnisko Alicante: 78 km, co czyni go wygodnym do podróży międzynarodowych i krajowych. Pola golfowe: W promieniu 15 km znajduje się kilka renomowanych pól golfowych, idealnych dla miłośników golfa. Centra handlowe: Popularne centrum handlowe La Marina w Benidorm znajduje się około 25 km od hotelu i oferuje różnorodne sklepy i restauracje. Port Calpe: Oddalony o około 6 km, idealny dla miłośników jachtów i sportów wodnych. Oszałamiająca willa z widokiem na morze i 3 piętrami nowoczesnego komfortu Ta willa oferuje 335 m² luksusowej przestrzeni mieszkalnej na dużej działce o powierzchni 1 042 m², ze spektakularnymi widokami na morze, Peñón de Ifach i miasto Calpe. Dzięki trzem starannie zaprojektowanym piętrom połączonym wewnętrznymi schodami i windą, ta willa zapewnia styl i wygodę na każdym poziomie. Poziom półpiwnicy: Parking, pralnia i piwniczka na wino Wjeżdżając z ulicy przez automatyczne bramy, można dotrzeć bezpośrednio do wejścia do garażu, znajdującego się na poziomie półpiwnicy. Przestronny garaż o powierzchni 52 m² pomieści wiele pojazdów i obejmuje dedykowaną pralnię oraz piwniczkę na wino, dodając odrobinę luksusu i praktyczności. Główne piętro: Otwarta przestrzeń mieszkalna i dostęp do basenu Na głównym piętrze, do którego można dostać się schodami lub windą, znajduje się przestronny salon i jadalnia prowadzące na werandę o powierzchni 25 m² i imponujący taras przy basenie o powierzchni 78 m². Otwarta kuchnia, w pełni wyposażona w urządzenia Siemens, płynnie łączy się z częścią dzienną. Na tym piętrze znajdują się również dwie sypialnie z łazienkami i toaleta dla gości. Górne piętro: Prywatne sypialnie z oszałamiającymi tarasami Na najwyższym piętrze znajdują się dwie dodatkowe dwuosobowe sypialnie, każda z łazienką i dostępem do otwartych tarasów z panoramicznym widokiem. Wysokiej jakości wykończenia i nowoczesne udogodnienia Ta willa oferuje najwyższej klasy funkcje, w tym stolarkę Technal z bezpiecznym szkłem, oświetlenie LED, ogrzewanie podłogowe, klimatyzację kanałową oraz system aerotermalny do ciepłej wody i ogrzewania. Dodatkowe udogodnienia obejmują elektryczne żaluzje, wbudowane szafy, wewnętrzne i
zewnętrzne systemy alarmowe, wstępnie zainstalowane kamery bezpieczeństwa oraz basen bez krawędzi o wymiarach 10x3,3 m z miejscem do grillowania. Skierowana na południe, zapewniająca optymalną ekspozycję na słońce, willa jest energooszczędna z oceną A. Doświadcz życia w luksusie i spokoju w Calpe (860)

CARACTERÍSTICAS

Ar condicionado | Elevador | Churrasqueira | Aquecimento | Perto da praia | Garagem | Jardim | Lavandaria | Estacionamento | Piscina | Porta blindada | Arrecadação | Condomínio fechado | Vista para o mar

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com