Sun Team Property

NOWO WYBUDOWANE WILLE BLIŹNIACZE Z PRYWATNYM BASENEM W POBLIŻU POLA GOLFOWEGO SERENA W LOS

Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N10081

PARA VENDA

428.000 €

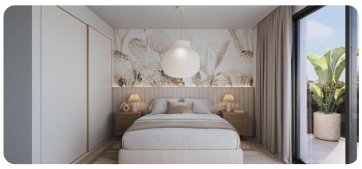


















3 Quartos

2 Casas de banho

119 m² Área construída

212 m² Terreno

B Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Calida
Construção nova	Sim
Entrega prevista	03/2027
Área útil	100 m²
Terraço	70 m²

DESCRIÇÃO

Nowo wybudowane wille bliźniacze z prywatnym basenem w pobliżu pola golfowego Serena w Los Alcazares Nowoczesne wille 800 metrów od plaży i przystani Odkryj te dwie ekskluzywne, nowo wybudowane wille bliźniacze w Los Alcazares, popularnej nadmorskiej miejscowości na wybrzeżu Costa Calida w regionie Murcji. Położone w idealnej lokalizacji, około 800 metrów od piaszczystych plaż i mariny oraz zaledwie 1 km od wejścia na pole golfowe La Serena Golf, te nowoczesne domy łączą w sobie relaksujący śródziemnomorski styl życia z dogodnym dostępem do lokalnych udogodnień, sklepów i restauracji.

CARACTERÍSTICAS

Perto da praia · Perto do golfe · Jardim · Estacionamento · Piscina · Solário · Condomínio fechado

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/3709

NOWO WYBUDOWANE WILLE BLIŹNIACZE Z PRYWATNYM BASENEM W POBLIŻU POLA GOLFOWEGO SERENA W LOS ALCAZARES

Ref. N10081 · 428.000 €

DESCRIÇÃO

Wille z 3 sypialniami, prywatnymi basenami i solariami Każda willa zajmuje prywatną działkę o powierzchni ponad 200 m² i posiada własny basen, tworząc idealne warunki na świeżym powietrzu do cieszenia się słońcem przez cały rok. Nieruchomości oferują 3 sypialnie i 2 łazienki rozmieszczone na dwóch kondygnacjach, a ich praktyczny rozkład jest odpowiedni dla rodzin, par lub gości. Na parterze znajduje się otwarta przestrzeń dzienna z jadalnią połączona z nowoczesną kuchnią, a także jedna sypialnia i łazienka. Na piętrze dwie dodatkowe sypialnie dzielą drugą łazienkę, a dwa otwarte tarasy zapewniają dodatkową przestrzeń na świeżym powietrzu i przyjemne, niczym nieprzesłonięte widoki. Jeden z tarasów zapewnia dostęp do przestronnego solarium na dachu o powierzchni około 43 m², idealnego do opalania się, spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub relaksu w prywatności. Na terenie każdej działki znajduje się prywatny parking, co zapewnia wygodę na co dzień i bezpieczeństwo. Wysokiej jakości wykończenia i energooszczędne rozwiązania Wille, zaprojektowane z myślą o nowoczesnym stylu życia, wyposażone są w w pełni wyposażone kuchnie z urządzeniami AGD, w pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową oraz system aerotermiczny do podgrzewania ciepłej wody użytkowej. Zapewniono również przygotowanie do montażu paneli fotowoltaicznych oraz stacji ładowania pojazdów elektrycznych, co daje elastyczność w zakresie przyszłych modernizacji energetycznych. Połączenie nowoczesnych wnętrz, prywatnych przestrzeni zewnętrznych i nowoczesnych instalacji sprawia, że nieruchomości te nadają się zarówno na stałe miejsce zamieszkania, dom wakacyjny, jak i inwestycję na hiszpańskim wybrzeżu. Ciesz się plażami, golfem i stylem życia w Los Alcazares Los Alcazares słynie z długiej nadmorskiej promenady, piaszczystych plaż i swobodnej atmosfery nad Mar Menor – słonowodną laguną o płytkich wodach, idealną do pływania, żeglowania, paddleboardingu i uprawiania innych sportów wodnych. Miasto oferuje restauracje, sklepy, obiekty sportowe i usługi przez cały rok, a jego pola golfowe i marina przyciągają zarówno mieszkańców, jak i turystów. Przybliżone odległości do najważniejszych atrakcji: - Centrum miasta Los Alcazares: 1,5 km - Roda Golf: 5 km - Centrum handlowe Dos Mares: 12 km - Kartagena: 25 km - Międzynarodowe lotnisko w Murcji: 35 km - Lotnisko w Alicante-Elche: 85 km Twój nowy śródziemnomorski dom na Costa Cálida Dzięki prywatnym basenom, przestronnym tarasom, solarium na dachu oraz doskonałej lokalizacji w pobliżu plaży i pola golfowego te nowo wybudowane wille bliźniacze stanowią atrakcyjną okazję w Los Alcazares. (860)