Sun Team Property

LUKSUSOWE WILLE Z PRYWATNYMI BASENAMI, ODDANE DO UŻYTKU NIEDAWNO, POŁOŻONE 700 METRÓW OD

Los Secanos, Guardamar del Segura · Ref. N10093

PARA VENDA

900.000 €



















3 Quartos

4 Casas de banho

277 m² Área construída

260 m² Terreno

B Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Blanca South
Construção nova	Sim
Entrega prevista	01/2028
Área útil	146 m²
Terraço	11 m²

DESCRIÇÃO

Luksusowe wille z prywatnymi basenami, oddane do użytku niedawno, położone 700 metrów od plaży w Guardamar del Segura Ekskluzywne, nowoczesne wille w Los Secanos Odkryj tę ekskluzywną inwestycję składającą się z zaledwie 3 nowo wybudowanych willi w Los Secanos, Guardamar del Segura, na południowym wybrzeżu Costa Blanca.

Położone około 700 metrów od piaszczystych plaż, te nowoczesne nieruchomości łączą w sobie współczesną architekturę, przestronne pomieszczenia mieszkalne i wysokiej jakości wykończenie w atrakcyjnej nadmorskiej okolicy. Okolica zapewnia spokojną atmosferę mieszkaniową, a jednocześnie znajduje się w pobliżu centrum miasta, sklepów, restauracji i usług codziennego użytku.

CARACTERÍSTICAS

Jardim · Lavandaria · Estacionamento · Pátio · Piscina · Sala de jogos · Arrecadação · Condomínio fechado

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/3837

LUKSUSOWE WILLE Z PRYWATNYMI BASENAMI, ODDANE DO UŻYTKU NIEDAWNO, POŁOŻONE 700 METRÓW OD PLAŻY W GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. N10093 · 900.000 €

DESCRIÇÃO

Wille z 3 sypialniami, prywatnymi basenami i przestronnymi piwnicami Każda willa rozciąga się na dwóch kondygnacjach oraz piwnicy i oferuje 3 sypialnie oraz 4 łazienki. Na parterze znajduje się jasna, otwarta kuchnia połączona z salonem, a także jedna sypialnia i łazienka. Duże przeszklone drzwi łączą wnętrze z tarasem zewnętrznym i prywatnym basenem, tworząc idealną przestrzeń do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem. Na pierwszym piętrze znajdują się dwie kolejne sypialnie, obie z łazienkami przy sypialni i prywatnymi tarasami. Nabywcy mają również możliwość dodania prywatnego solarium na dachu za dodatkową opłatą. W przestronnej piwnicy znajduje się garaż na dwa samochody, pomieszczenie gospodarcze, pralnia oraz w pełni wyposażona łazienka. Dodatkowe pomieszczenie wielofunkcyjne z naturalnym oświetleniem i wentylacją poprzez angielskie patio można zaadaptować na domowe biuro, siłownię, pokój gier lub dodatkową sypialnię. Wysokiej jakości wykończenia i nowoczesna technologia Te nowo wybudowane wille są wyposażone w system aerotermiczny do podgrzewania ciepłej wody użytkowej oraz w przygotowanie do montażu klimatyzacji kanałowej. Dodatkowe wyposażenie obejmuje elektryczne rolety, wideodomofon, oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne, wbudowaną kuchnię z urządzeniami AGD, zamki magnetyczne oraz wzmocnione drzwi wejściowe. Dla dodatkowego komfortu i bezpieczeństwa nieruchomości wyposażone są również w system alarmowy, ogrzewanie podłogowe w łazienkach oraz zautomatyzowaną bramę wjazdową. Te rozwiązania łączą codzienną wygodę z nowoczesną, energooszczędną technologią. Ciesz się plażami i stylem życia w Guardamar del Segura Guardamar del Segura słynie z rozległych plaż o złocistym piasku, naturalnych wydm i lasów sosnowych. Miasto oferuje relaksujący śródziemnomorski styl życia, z tradycyjnym centrum, cotygodniowymi targami,
restauracjami, sklepami i tętniącą życiem mariną. Parki przyrodnicze i nadmorskie szlaki spacerowe sprawiają, że miejsce to jest szczególnie atrakcyjne dla miłośników aktywnego wypoczynku, a pobliskie pola golfowe i sąsiednie miasta zapewniają dodatkowe możliwości spędzania wolnego czasu. Przybliżone odległości do najważniejszych atrakcji: - Centrum Guardamar: 1,5 km - Marina w Guardamar: 2,5 km - Pole golfowe La Marquesa: 8 km - Marina w Torrevieja: 14 km - Pole golfowe La Finca: 17 km - Lotnisko Alicante-Elche: 35 km Twoja nowa luksusowa willa na Costa Blanca Dzięki prywatnym basenom, przestronnym piwnicom,
nowoczesnym wnętrzom i doskonałej lokalizacji w pobliżu plaży te ekskluzywne wille stanowią fantastyczną okazję na Costa Blanca. (860)