Sun Team Property

NOWOCZESNE WILLE BLIŹNIACZE Z PRYWATNYM BASENEM W LAS FILIPINAS – ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. N9690

PARA VENDA

559.000 €

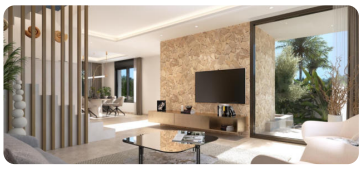




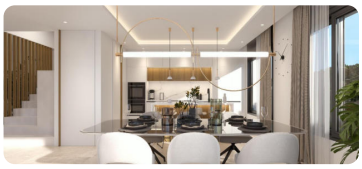














3 Quartos

2 Casas de banho

140 m² Área construída

300 m² Terreno

B Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Blanca South
Construção nova	Sim
Entrega prevista	03/2028
Área útil	110 m²
Terraço	36 m²

DESCRIÇÃO

Nowoczesne wille bliźniacze z prywatnym basenem w Las Filipinas – Orihuela Costa Ekskluzywne, nowo wybudowane wille w doskonałej lokalizacji na Costa Blanca Odkryj tę kameralną inwestycję składającą się z ośmiu nowoczesnych willi bliźniaczych położonych w Las Filipinas, Orihuela Costa – jednej z najbardziej pożądanych dzielnic mieszkaniowych na południowej Costa Blanca. Ta dobrze rozwinięta okolica zapewnia doskonały dostęp do codziennych udogodnień, w tym supermarketów, restauracji, aptek i obiektów rekreacyjnych, a wszystko to w niewielkiej odległości. Willa jest idealnie położona pomiędzy najlepszymi polami golfowymi w okolicy, w tym Villamartin Golf, Campoamor Golf, Las Ramblas Golf i Las Colinas Golf, zapewniając wyjątkowy styl życia miłośnikom golfa i międzynarodowym nabywcom.

CARACTERÍSTICAS

Perto do golfe · Jardim · Estacionamento · Piscina · Condomínio fechado

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/428

NOWOCZESNE WILLE BLIŹNIACZE Z PRYWATNYM BASENEM W LAS FILIPINAS – ORIHUELA COSTA

Ref. N9690 · 559.000 €

DESCRIÇÃO

Piękne plaże Orihuela Costa znajdują się zaledwie 6 km od osiedla, co czyni tę lokalizację idealną zarówno do stałego zamieszkania, jak i na dom wakacyjny. Nowoczesny design i przestronny rozkład pomieszczeń Każda willa jest zbudowana na prywatnej działce o powierzchni około 300 m² i oferuje około 140 m² nowoczesnej powierzchni mieszkalnej rozmieszczonej na dwóch kondygnacjach. Nieruchomości posiadają trzy sypialnie dwuosobowe, dwie w pełni wyposażone łazienki z podwójnymi umywalkami, w tym jedną przy sypialni, oraz dodatkową toaletę dla gości. Na parterze znajduje się jasna i stylowa część dzienna z charakterystyczną ścianą wykończoną naturalnym kamieniem, która tworzy ciepłą i elegancką atmosferę. Duże okna zapewniają bezpośredni dostęp do zewnętrznego tarasu i prywatnego basenu z dekoracyjnymi elementami wodnymi. Z tyłu nieruchomości znajduje się designerska włoska kuchnia z wyspą centralną i oświetleniem LED, otwarta na przestronną jadalnię z dostępem do ogrodu i prywatnego parkingu. Eleganckie sypialnie i życie na świeżym powietrzu Na pierwszym piętrze znajdują się dwie sypialnie dla gości z wbudowanymi szafami oraz rodzinna łazienka. Sypialnia główna wyróżnia się wyrafinowanym wystrojem, w którym znajduje się sięgające od podłogi do sufitu dębowe wezgłowie łóżka, lustrzane detale oraz luksusowa łazienka przy sypialni, a także widok na basen. Istnieje również możliwość dodania solarium na dachu lub półpiwnicy, co zapewnia dodatkową przestrzeń i potencjał do personalizacji. Wysokiej jakości wyposażenie i nowoczesny komfort Wille te zostały zbudowane z wysokiej jakości materiałów i przy użyciu najnowszych technologii, aby zapewnić komfort i wydajność. Wyposażenie obejmuje instalację przygotowaną pod klimatyzację kanałową, system aerotermiczny do podgrzewania wody, ogrzewanie podłogowe w łazienkach oraz elektryczne rolety. Dodatkowe wyposażenie obejmuje system alarmowy, wideodomofon oraz automatyczną bramę wjazdową, zapewniając zarówno wygodę, jak i bezpieczeństwo. Doskonała lokalizacja w pobliżu plaż i pól golfowych Las Filipinas oferuje strategiczną lokalizację z doskonałym połączeniem komunikacyjnym. Plaże Orihuela Costa znajdują się w odległości około 6 km, a międzynarodowe lotnisko w Murcji jest oddalone o 50 km, a lotnisko w Alicante o 55 km. W promieniu od 2 do 5 km znajduje się kilka najlepszych pól golfowych. Idealna okazja inwestycyjna na Costa Blanca Te nowoczesne wille oferują idealne połączenie designu, lokalizacji i stylu życia, co czyni je doskonałą inwestycją lub drugim domem na Costa Blanca. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie i zapewnić sobie nową willę w Orihuela Costa. (860)