Sun Team Property

LUKSUSOWA WILLA Z WIDOKIEM NA JEZIORO W OŚRODKU SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT W MURCJI

Santa Rosalía Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Ref. N9689

PARA VENDA

1.961.000 €



















3 Quartos

3 Casas de banho

321 m² Área construída

500 m² Terreno

B Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Calida
Construção nova	Sim
Entrega prevista	05/2028
Área útil	159 m²
Terraço	146 m²

DESCRIÇÃO

Luksusowa willa z widokiem na jezioro w ośrodku Santa Rosalia Lake and Life Resort w Murcji Ekskluzywna nowo wybudowana willa w wyjątkowym otoczeniu kurortu Odkryj tę wyjątkową, nowo wybudowaną willę położoną bezpośrednio nad jeziorem w prestiżowym ośrodku Santa Rosalia Lake and Life Resort w regionie Murcji. Nieruchomość ta, położona na przestronnej działce o powierzchni 500 m², stanowi rzadką okazję do cieszenia się nowoczesną architekturą, prywatnością i stylem życia typowym dla kurortu w jednej z najbardziej innowacyjnych inwestycji na południu Hiszpanii. Willa składa się z parteru, piwnicy i tarasu na dachu, łącząc współczesny design z przestronnymi pomieszczeniami mieszkalnymi i wysokiej jakości wykończeniem.

CARACTERÍSTICAS

Campo · Jardim · Lavandaria · Estacionamento · Piscina · Solário · Arrecadação · Condomínio fechado

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/429

LUKSUSOWA WILLA Z WIDOKIEM NA JEZIORO W OŚRODKU SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT W MURCJI

Ref. N9689 · 1.961.000 €

DESCRIÇÃO

Jej uprzywilejowana lokalizacja zapewnia bezpośredni widok na przepiękne sztuczne jezioro, tworząc spokojne i ekskluzywne otoczenie. Przestronny projekt z salonem o podwójnej wysokości Na parterze znajduje się jasna, otwarta część dzienna z jadalnią i spektakularnym sufitem o podwójnej wysokości, który potęguje wrażenie przestrzeni i naturalnego światła. Nowoczesna kuchnia jest w pełni wyposażona w sprzęt marki BOSCH i płynnie łączy się z tarasem zewnętrznym oraz prywatnym basenem. Nieruchomość obejmuje trzy sypialnie i trzy łazienki, a także toaletę dla gości. Układ został zaprojektowany tak, aby zapewnić zarówno komfort, jak i funkcjonalność, dzięki czemu idealnie nadaje się do życia rodzinnego lub przyjmowania gości. Piwnica z naturalnym światłem i możliwością dostosowania Wyróżniającą cechą tej willi jest przestronna piwnica z naturalnym światłem zapewnianym przez angielskie patio. Poziom ten oferuje dużą elastyczność i może zostać dostosowany do dodatkowych funkcji, takich jak siłownia, kino domowe, pokoje gościnne lub biuro. W piwnicy znajduje się instalacja przygotowująca do montażu klimatyzacji oraz przyłącza wodne i elektryczne, co pozwala właścicielom dostosować przestrzeń do własnych potrzeb. Prywatne solarium i przestrzenie wypoczynkowe na świeżym powietrzu Solarium na dachu stanowi idealną przestrzeń do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu, z przygotowaniem do montażu jacuzzi oraz otwartym widokiem na jezioro i otaczający ośrodek. Willa posiada również prywatny basen oraz zagospodarowane tereny zewnętrzne zaprojektowane tak, aby przez cały rok cieszyć się śródziemnomorskim klimatem. Wysokiej jakości wyposażenie i energooszczędność
Nieruchomość została zbudowana z materiałów najwyższej jakości i obejmuje wzmocnione drzwi wejściowe, klimatyzację kanałową, sześć paneli fotowoltaicznych oraz wysokiej jakości wykończenia w całym budynku. Styl życia w kurorcie z wyjątkowymi udogodnieniami Santa Rosalia Lake and Life Resort to zamknięta społeczność z całodobową ochroną, zaprojektowana wokół terenu zielonego o powierzchni 126 000 m². W jej sercu leży spektakularne, krystalicznie czyste jezioro o powierzchni prawie 17 000 m², otoczone białymi piaszczystymi plażami, palmami i strefami rekreacyjnymi. Mieszkańcy mogą korzystać ze ścieżek spacerowych i rowerowych, obiektów sportowych, kortów do padla i tenisa, minigolfa, parków dla psów, klubu oraz barów w stylu plażowym, co tworzy wyjątkowe doświadczenie stylu życia. Doskonała lokalizacja w pobliżu plaż i pól golfowych Ośrodek jest idealnie położony, mniej niż 4 km od plaż Mar Menor i miasta Los Alcazares. Kartagena znajduje się zaledwie 15 km dalej, a międzynarodowe lotnisko w Murcji – 22 km. W niewielkiej odległości samochodem znajduje się również kilka pól golfowych. Idealna inwestycja i okazja do luksusowego stylu życia Ta willa położona nad brzegiem jeziora oferuje wyjątkową okazję do cieszenia się luksusowym stylem życia w kurortowym otoczeniu z wyjątkowymi udogodnieniami i dużym potencjałem inwestycyjnym. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę w tej ekskluzywnej willi w Santa Rosalia Lake and Life Resort. (860)