Sun Team Property

LUKSUSOWE, NOWO WYBUDOWANE WILLE NA SPRZEDAŻ W MORAIRA-TEULADA W POBLIŻU MORZA

Moraira, Teulada · Ref. SP1520

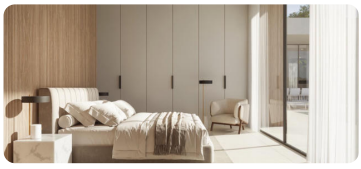
PARA VENDA

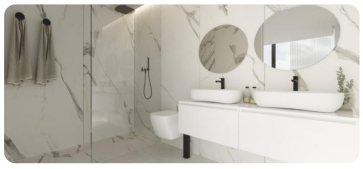
2.350.000 €



















4 Quartos

4 Casas de banho

360 m² Área construída

1274 m² Terreno

B Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Blanca North
Construção nova	Sim
Entrega prevista	02/2027
Área útil	300 m²
Terraço	140 m²

DESCRIÇÃO

Luksusowe, nowo wybudowane wille na sprzedaż w Moraira-Teulada w pobliżu morza Ekskluzywne, nowoczesne wille w Moraira na północnym wybrzeżu Costa Blanca Odkryj ekskluzywny projekt mieszkaniowy obejmujący zaledwie cztery luksusowe wille, położony w prestiżowej dzielnicy Moravit w Moraira, w gminie Teulada na północnym wybrzeżu Costa Blanca. Ta butikowa inwestycja stanowi wyjątkową okazję do nabycia nowoczesnego domu w stylu śródziemnomorskim, położonego zaledwie 900 metrów od morza, w jednej z najbardziej pożądanych nadmorskich lokalizacji w regionie. Moraira słynie z uroczego portu rybackiego, swobodnej atmosfery oraz pięknych plaż z krystalicznie czystą wodą.

CARACTERÍSTICAS

Elevador · Churrasqueira · Perto da praia · Jardim · Lavandaria · Estacionamento · Piscina · Arrecadação · Condomínio fechado

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/460

LUKSUSOWE, NOWO WYBUDOWANE WILLE NA SPRZEDAŻ W MORAIRA-TEULADA W POBLIŻU MORZA

Ref. SP1520 · 2.350.000 €

DESCRIÇÃO

W przeciwieństwie do wielu większych kurortów, Moraira zachowała swój tradycyjny charakter, oferując jednocześnie doskonałe restauracje, butiki i obiekty rekreacyjne. Okolica charakteryzuje się malowniczymi nadmorskimi zatoczkami, winnicami i naturalnymi krajobrazami, co czyni ją idealnym miejscem zarówno do stałego zamieszkania, jak i na luksusowe domy wakacyjne. Nowoczesna architektura z przestronnymi rozkładami Inwestycja oferuje cztery różne projekty willi o powierzchni zabudowy od około 250 m² do 380 m², wszystkie położone na obszernych działkach o powierzchni ponad 1000 m². Architektura łączy współczesny design z tradycyjnymi elementami śródziemnomorskimi, takimi jak białe ściany pokryte tynkiem, naturalny kamień i ciepłe akcenty drewniane. Ten model willi rozkłada się na dwóch poziomach i charakteryzuje się funkcjonalnym oraz eleganckim rozkładem pomieszczeń. Na parterze znajduje się główna część sypialna z trzema przestronnymi sypialniami, a także prywatny garaż na dwa samochody. Górny poziom zaprojektowano jako główną przestrzeń dzienną, w której znajduje się salon na planie otwartym, jadalnia oraz designerska kuchnia z wyspą. Duże okna od podłogi do sufitu otwierają wnętrza na panoramiczne widoki na otaczający krajobraz i śródziemnomorskie niebo. Pergola rozciąga się w kierunku tarasu, tworząc komfortową strefę wypoczynkową na świeżym powietrzu z miejscem na grilla, idealną do spotkań towarzyskich lub relaksu z rodziną i przyjaciółmi. Luksusowe wykończenia i nowoczesna technologia Każda willa jest zbudowana z materiałów najwyższej klasy i posiada wysokiej jakości wykończenia, zapewniające komfort, wydajność i współczesny styl. Prywatny basen bez krawędzi Zagospodarowany ogród z drzewami i automatycznym systemem nawadniania Wbudowane oświetlenie LED w całym domu Bezpieczne drzwi wejściowe Designerska kuchnia w pełni wyposażona w sprzęt AGD marki BOSCH Ogrzewanie podłogowe i system klimatyzacji z niezależnymi termostatami System klimatyzacji AIRZONE Winda łącząca oba piętra System paneli
fotowoltaicznych o mocy 4 kW Wszystkie pomieszczenia mieszkalne są zorientowane w stronę tarasu, ogrodu i basenu, tworząc naturalne połączenie między przestrzenią wewnętrzną a zewnętrzną. Doskonała lokalizacja w pobliżu plaż i nadmorskich atrakcji Playa de l'Ampolla 1 km Cala Cap Blanc 1,2 km Cala del Moraig 7 km Club de Golf Ifach 5 km Marina i port w Moraira 2 km Lotnisko Alicante-Elche 90 km Lotnisko w Walencji 120 km Spokojna okolica osiedla Moravit oferuje zielone krajobrazy i piękne widoki, pozostając jednocześnie blisko tętniącego życiem centrum miasta Moraira. Odkryj luksusowe życie w Moraira Te wyjątkowe wille łączą w sobie elegancki śródziemnomorski design, przestronne działki i uprzywilejowaną lokalizację blisko morza. Skontaktuj się z nami już dziś, aby otrzymać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę i zapewnić sobie nowy luksusowy dom w Moraira na Costa Blanca. (860)