Sun Team Property

NOWO WYBUDOWANE LUKSUSOWE WILLE W LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB

Las Colinas Golf, Orihuela · Ref. SP1755

PARA VENDA

2.365.000 €



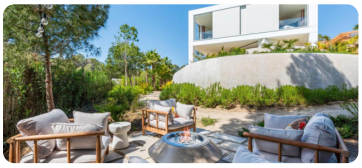


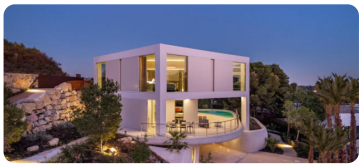


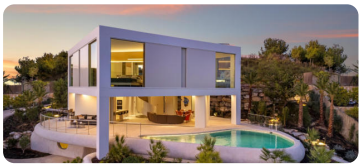












3 Quartos

4 Casas de banho

332 m² Área construída

1254 m² Terreno

B Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Blanca South
Construção nova	Sim
Pronto a habitar	Sim
Data de entrega	05/2026
Área útil	260 m²

DESCRIÇÃO

Nowo wybudowane luksusowe wille w Las Colinas Golf and Country Club Ekskluzywne wille w jednym z najbardziej prestiżowych ośrodków golfowych w Hiszpanii Odkryj wyjątkową ofertę nowo wybudowanych luksusowych willi położonych na terenie wielokrotnie nagradzanego Las Colinas Golf and Country Club, jednego z najbardziej ekskluzywnych kompleksów mieszkaniowych na południowym wybrzeżu Costa Blanca. Otoczona ponad 330 hektarami chronionych śródziemnomorskich lasów ta prestiżowa, ogrodzona społeczność zapewnia prywatność, bezpieczeństwo oraz wyjątkowy styl życia w harmonii z naturą. Położona w gminie Orihuela inwestycja znajduje się około 10 km od pięknych plaż Orihuela Costa, oferując jednocześnie spokojną lokalizację w otoczeniu lasów, falistych wzgórz i zadbanych terenów zielonych.

CARACTERÍSTICAS

Churrasqueira · Jardim · Lavandaria · Estacionamento · Piscina · Arrecadação · Condomínio fechado

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/62

NOWO WYBUDOWANE LUKSUSOWE WILLE W LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB

Ref. SP1755 · 2.365.000 €

DESCRIÇÃO

Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, domu wakacyjnego, czy też inwestycji najwyższej klasy, te wille stanowią wyjątkową okazję w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji w Hiszpanii. Nowoczesny projekt z przestronnymi przestrzeniami wewnętrznymi i zewnętrznymi Każda willa została starannie zaprojektowana i składa się z parteru, pierwszego piętra oraz piwnicy, łącząc elegancką architekturę z praktycznymi przestrzeniami mieszkalnymi. Położone na rozległych działkach o powierzchni ponad 600 m^2, wszystkie nieruchomości zapewniają prywatność, komfort oraz płynne przejście między wnętrzem a otoczeniem zewnętrznym. Nieruchomości dysponują trzema przestronnymi sypialniami, 3–4 w pełni wyposażonymi łazienkami — w tym luksusową łazienką przy głównej sypialni — oraz dodatkową toaletą dla gości. Pełna światła, otwarta przestrzeń salonowo-jadalniana płynnie przechodzi w w pełni wyposażoną designerską kuchnię, tworząc idealną przestrzeń do codziennego życia i przyjmowania gości. Duże szklane drzwi przesuwne otwierają się bezpośrednio na przestronne tarasy, gdzie mieszkańcy mogą cieszyć się śródziemnomorskim klimatem przez cały rok. Na zewnątrz każda willa posiada prywatny basen, zagospodarowany ogród, miejsce do grillowania oraz kuchnię na świeżym powietrzu, tworząc idealne warunki do relaksu z rodziną i przyjaciółmi. W piwnicy znajduje się dodatkowa przestrzeń na pralnię i schowek, a na działce znajduje się prywatny parking na dwa samochody. Najwyższej jakości wyposażenie i energooszczędne rozwiązania Wille te, zbudowane zgodnie z najwyższymi standardami przy użyciu wysokiej jakości materiałów i zaawansowanych technologii, zostały zaprojektowane tak, aby zapewnić wyjątkowy komfort i wysoką efektywność energetyczną. W pełni
zainstalowana klimatyzacja kanałowa W pełni wyposażona designerska kuchnia z najwyższej klasy sprzętem AGD System automatyki domowej zapewniający dodatkową wygodę i wydajność Elektryczne rolety we wszystkich sypialniach Elektryczne ogrzewanie podłogowe w łazienkach Każdy szczegół został starannie dobrany, aby stworzyć eleganckie domy łączące luksus, zrównoważony rozwój i funkcjonalność. Ciesz się ekskluzywnym stylem życia w Las Colinas Golf and Country Club Las Colinas Golf and Country Club jest uznawany na całym świecie za jedno z najlepszych miejsc do gry w golfa w Europie. Jego wielokrotnie nagradzane 18-dołkowe pole golfowe klasy mistrzowskiej jest niezmiennie klasyfikowane wśród najlepszych w Hiszpanii i położone jest na tle spektakularnych śródziemnomorskich krajobrazów. Mieszkańcy mają dostęp do wyjątkowej gamy ekskluzywnych udogodnień, w tym kortów tenisowych i do padla, najnowocześniejszej siłowni, usług wellness i masażu, restauracji dla smakoszy, eleganckich kawiarni oraz wygodnego minimarketu, w którym codziennie dostępny jest świeżo wypieczony chleb. (860)