Sun Team Property

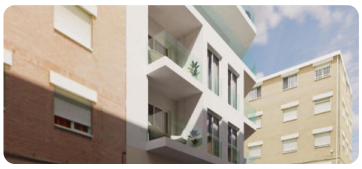
# NOWE MIESZKANIA W POBLIŻU PLAŻY W CENTRUM GUARDAMAR DEL SEGURA

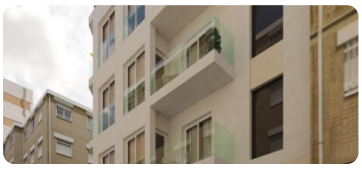
Centro, Guardamar del Segura · Ref. N10024

PARA VENDA

**264.500 €**



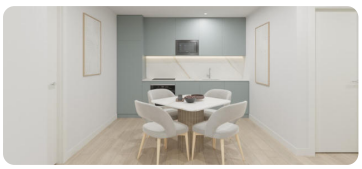
















**2** Quartos

**1** Casas de banho

**70 m²** Área construída

**B** Certificado

## DADOS DO IMÓVEL

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Blanca South |
| Construção nova | Sim |
| Entrega prevista | 03/2027 |
| Área útil | 61 m² |
| Terraço | 13 m² |
| Piso | 1 |
| Distância à praia | 600 m |

## DESCRIÇÃO

Nowe mieszkania w pobliżu plaży w centrum Guardamar del Segura Ekskluzywna inwestycja deweloperska w Guardamar Odkryj ekskluzywną inwestycję deweloperską składającą się z zaledwie 9 nowych nieruchomości w centrum Guardamar del Segura, na południowym wybrzeżu Costa Blanca. Ten nowoczesny budynek mieszkalny, położony około 600 metrów od plaży, łączy w sobie ciepły styl śródziemnomorski z minimalistyczną architekturą, tworząc jasne, funkcjonalne i eleganckie przestrzenie mieszkalne. W aranżacji wnętrz zastosowano neutralną kolorystykę, naturalne wykończenia oraz materiały łatwe w utrzymaniu, co zapewnia ponadczasową, współczesną atmosferę. Inwestycja składa się z 6 kawalerek i 3 mieszkań, w tym ekskluzywnego penthouse'u z prywatnym basenem, a także jednego lokalu użytkowego.

## CARACTERÍSTICAS

Elevador · Perto da praia · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# NOWE MIESZKANIA W POBLIŻU PLAŻY W CENTRUM GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. N10024 · 264.500 €

## DESCRIÇÃO

Nowoczesne wnętrza i wysokiej jakości wyposażenie Każda nieruchomość została starannie zaprojektowana z myślą o maksymalnym wykorzystaniu naturalnego światła, wrażeniu przestronności oraz codziennym komforcie. Nowoczesne kuchnie są dostarczane w stanie umeblowanym i wyposażonym w sprzęt AGD, natomiast łazienki zawierają meble i kabiny prysznicowe. Specyfikacja obejmuje również przygotowanie do montażu klimatyzacji, technologię aerotermiczną do podgrzewania ciepłej wody użytkowej, oświetlenie LED, rolety elektryczne oraz wideodomofon. Połączenie nowoczesnego wyposażenia i wydajnej technologii sprawia, że mieszkania te nadają się zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wakacje. Centralna lokalizacja zaledwie 600 metrów od plaży Osiedle cieszy się doskonałą lokalizacją w samym sercu Guardamar del Segura, w odległości spacerowej od ratusza, Casa de Cultura, głównego placu, supermarketów, sklepów, barów, kawiarni i restauracji. Pobliski kompleks sportowy oferuje korty tenisowe, basen oraz obiekty do uprawiania różnych dyscyplin sportowych. Guardamar del Segura to jedno z najbardziej atrakcyjnych nadmorskich miasteczek na południowym wybrzeżu Costa Blanca. Słynie przede wszystkim z około 11 km złotych, piaszczystych plaż, chronionych wydm i rozległych lasów sosnowych. Połączenie śródziemnomorskiego stylu życia, naturalnego otoczenia i całorocznych udogodnień sprawia, że Guardamar jest doskonałym miejscem do stałego zamieszkania, spędzania wakacji lub inwestycji w nieruchomości. Doskonałe połączenia komunikacyjne na Costa Blanca Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do pól golfowych, marin, sąsiednich nadmorskich miejscowości oraz międzynarodowego lotniska w Alicante. Przybliżone odległości: Plaża w Guardamar: 0,6 km Marina w Guardamar: około 2 km La Marquesa Golf: 5 km La Finca Golf: około 12 km Marina w Torrevieja: 12 km Międzynarodowe lotnisko w Alicante: około 32 km Lotnisko Murcia Corvera: około 55 km Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji na temat tych ekskluzywnych, nowo wybudowanych kawalerek i apartamentów w centrum Guardamar del Segura i zapewnij sobie nowy dom w pobliżu Morza Śródziemnego. (860)