Sun Team Property

НОВЫЕ ВИЛЛЫ САН-ХУАН-ДЕ-ЛОС-ТЕРРЕРОС, АЛЬМЕРИЯ

San Juan de los Terreros, Pulpí · Код N7351

ПРОДАЁТСЯ

585.000 €



















3 Спальни

2 Ванные комнаты

122 m² Площадь застройки

476 m² Участок

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa de Almeria
Новостройка	Да
Дата сдачи	07/2026
Полезная площадь	98 m²
Терраса	343 m²

ОПИСАНИЕ

НОВЫЕ ВИЛЛЫ САН-ХУАН-ДЕ-ЛОС-ТЕРРЕРОС, АЛЬМЕРИЯ 26 новых Современных одноэтажных вилл с солярием и частным бассейном, с 2 и 3 спальнями в 500 метрах от пляжей. В самом центре, с прекрасным доступом ко всем услугам, таким как рестораны, бары с изысканной гастрономией, образовательные центры, спортивные сооружения, супермаркеты, магазины и торговый центр в 10 минутах езды на автомобиле. Виллы расположены в 60 минутах езды от международного аэропорта Корвера и в 60 минутах езды от международного аэропорта Альмерия.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Рядом с пляжем · Сад · Парковка · Бассейн · Солярий · Закрытый жилой комплекс

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/1122

НОВЫЕ ВИЛЛЫ САН-ХУАН-ДЕ-ЛОС-ТЕРРЕРОС, АЛЬМЕРИЯ

Код N7351 · 585.000 €

ОПИСАНИЕ

Проект будет построен на возвышенности, откуда открываются захватывающие виды на зеленые зоны, расположенные всего в 500 м от пляжа, рядом с очень привлекательными туристическими достопримечательностями, такими как наш Геод, покрытый огромными кристаллами селенита, прозрачной или полупрозрачной разновидности гипса, самый большой в мире, который можно посетить. Поля для гольфа: Aguilón Golf в 5′ езды от комплекса и Golf San Juan в 3′ езды. В стоимость включены: Частный бассейн с подсветкой и душем на открытом воздухе. Солярий с летней кухней. Ландшафтный сад с искусственной травой и плиткой в соответствии с планом. Подсобное помещение под лестницей с выходом на солярий. Внутреннее и внешнее светодиодное освещение. Телевизионные точки во всех комнатах и на крыльце. Электрические жалюзи в спальнях. Входной телефон. Сантехническое оборудование, зеркало со светодиодной подсветкой и стационарным экраном. Встроенные шкафы с выдвижными ящиками и антресолью. Встроенная кухня со столешницей и фасадом Silestone, электроприборы (стиральная машина, духовой шкаф, керамическая варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник и аэротермический обогреватель). Раздвижные окна повышенной безопасности, двухкамерные. Предварительная установка воздуховодов для кондиционеров с возвратными решетками. Предварительная установка фотоэлектрических панелей. Парковочное место с искусственным газоном и парковочной зоной внутри участка. Предварительная установка двигателя для ворот парковки. Стена по периметру с простым торсионным ограждением и искусственной живой изгородью. Городской газ. Сан-Хуан-де-лос-Терререс, расположенный в Андалусии, - это сказочное прибрежное место. Его кристально чистые воды приглашают вас понежиться под солнцем и насладиться спокойствием моря. Стиль жизни в этом очаровательном городке спокойный и расслабленный, неторопливый, позволяющий оценить природную красоту и богатую культуру региона.
Сан-Хуан-де-лос-Терререс с его широким выбором ресторанов, баров и мест для активного отдыха - идеальное место для наслаждения жизнью у моря. (860)