Sun Team Property

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС, СОСТОЯЩИЙ ИЗ БУНГАЛО, ТАУНХАУСОВ И ВИЛЛ В «ЛА МАНГА КЛАБ»

La Manga Club, Cartagena · Код N9993

ПРОДАЁТСЯ
400.000 €



















3 Спальни

2 Ванные комнаты

102 m² Площадь застройки

93 m² Участок

A Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Calida
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	02/2028
Полезная площадь	95 m²
Терраса	32 m²

ОПИСАНИЕ

Жилой комплекс, состоящий из бунгало, таунхаусов и вилл в «Ла Манга Клаб» В самом сердце «Ла Манга Клаб» — одного из самых престижных жилых и спортивных комплексов Европы — возводится новый жилой комплекс, предназначенный для тех, кто ищет спокойный образ жизни в тесном контакте с природой, рядом с полем для гольфа и всего в нескольких минутах от моря. Этот жилой комплекс был спроектирован с целью обеспечения благополучия и возможности наслаждаться пребыванием на свежем воздухе: к услугам жильцов предоставляются общие зоны, включая общие бассейны, сады с местными растениями, гармонирующие с окружающей природой, детскую игровую площадку, а также тренажерный зал или многофункциональный зал.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Рядом с пляжем · Тренажёрный зал · Сад · Парковка · Бассейн · Закрытый жилой комплекс

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/114

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС, СОСТОЯЩИЙ ИЗ БУНГАЛО, ТАУНХАУСОВ И ВИЛЛ В «ЛА МАНГА КЛАБ»

Код N9993 · 400.000 €

ОПИСАНИЕ

Комплекс предлагает широкий выбор типов недвижимости, отвечающих различным потребностям: Квартиры в стиле бунгало доступны как на первом этаже, с частным садом и террасой, так и на верхних этажах, с террасой и солнечной площадкой; все они имеют 3 спальни и 2 ванные комнаты. Планировка на первом этаже идеально подходит для людей с ограниченными физическими возможностями, пар с детьми и/или домашними животными, обеспечивая прямой доступ к общему бассейну и саду. На более позднем этапе будут доступны сдвоенные дома и отдельно стоящие виллы. Из окон объектов открывается вид на ландшафтные сады, горные окрестности и природный ландшафт, окружающий
Ла-Манга-дель-Мар-Менор. Ориентация — преимущественно на юг, восток или запад — позволяет каждой комнате максимально использовать естественное освещение. Все объекты недвижимости имеют открытое парковочное место. В случае вилл и двухквартирных домов парковочное место расположено на самом участке, с прямым доступом к дому. Объекты недвижимости отделаны по самым высоким стандартам, с вниманием к каждой детали для обеспечения максимального комфорта и долговечности: Кухня сдается полностью обустроенной и оборудованной духовкой, микроволновой печью, индукционной варочной панелью и вытяжкой. Ванные комнаты оснащены туалетными столиками, зеркалами и душевыми кабинами с перегородками. Канальная система климат-контроля, включающая
кондиционирование и тепловой насос с централизованным управлением, а также аэротермальную систему для нагрева бытовой горячей воды. Электрические жалюзи и бронированная входная дверь. Эксклюзивное расположение La Manga Club — один из ведущих европейских спортивно-развлекательных комплексов, предлагающий непревзойденный образ жизни в потрясающей средиземноморской
обстановке. Курорт, занимающий площадь 560 гектаров, окружен природными заповедниками и нетронутыми пляжами, что обеспечивает потрясающую обстановку и солнце круглый год. Жители имеют доступ к первоклассным удобствам, в том числе: Три 18-луночных поля для гольфа профессионального уровня Клуб Racquets Club с 28 теннисными кортами и кортами для паделя Фитнес- и спа-центры в отеле Grand Hyatt La Manga Club Golf & Spa Доступ к частному пляжу и высококлассным ресторанам Футбольные поля, соответствующие стандартам ФИФА, для любителей спорта La Manga Club идеально расположен и имеет отличное транспортное сообщение с крупными европейскими городами: Аэропорт Мурсия-Корвера: в 50 км Аэропорт Аликанте: в 100 км Пляжи: менее чем в 3 км Торговые центры: расположены на расстоянии от 10 до 15 км Яхтенные пристани и порты: в радиусе 20 км Идеальное место для роскошной жизни La Manga Club представляет собой динамичное и безопасное сообщество, идеально подходящее для семей, пенсионеров и любителей гольфа. Наслаждайтесь спокойным и уединенным образом жизни с доступом к первоклассным удобствам, в окружении природной красоты и современных удобств. (860)