Sun Team Property

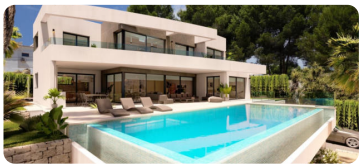
РОСКОШНАЯ ВИЛЛА В МОРАЙРЕ

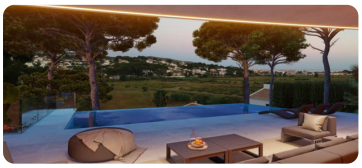
Moraira, Teulada · Код SP0228

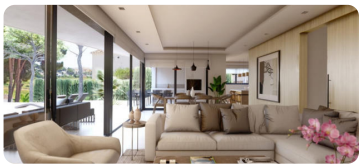
ПРОДАЁТСЯ

1.995.000 €



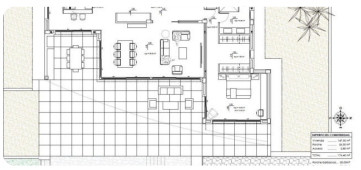




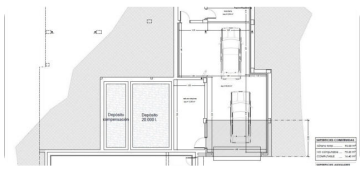












5 Спальни

4 Ванные комнаты

370 m² Площадь застройки

1003 m² Участок

A Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca North
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	01/2028
Полезная площадь	280 m²
Терраса	92 m²
Этаж	0

ОПИСАНИЕ

РОСКОШНАЯ ВИЛЛА В МОРАЙРЕ Новая вилла класса люкс с лучшими качествами, в нескольких минутах ходьбы от прекрасных пляжей и центра Морайры. Эта роскошная вилла распределена на 3 этажах: на первом этаже (147.30m2) находится большая светлая гостиная рядом с открытой кухней с островом для приготовления пищи, гостевой туалет и спальня с ванной комнатой. На внешней стороне этого этажа находится бассейн и зона барбекю. Затем мы поднимаемся на верхний этаж (133,65 м2), где находятся 3 просторные комнаты с ванной комнатой. И наконец, подвальный этаж, где находится двойной гараж и прачечная.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Барбекю · Рядом с пляжем · Сад · Парковка · Бассейн · Солярий · Кладовая · Закрытый жилой комплекс · Вид на море

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/1259

РОСКОШНАЯ ВИЛЛА В МОРАЙРЕ

Код SP0228 · 1.995.000 €

ОПИСАНИЕ

ЭКСТРАС: Столярные изделия с безопасным стеклом, кухня с бытовой техникой Siemens, ванные комнаты и краны марки Roca, светодиодное освещение, аэротермальная система для горячей воды и подогрева полов, канальный кондиционер (горячий и холодный) во всем доме, солнечные батареи, встроенные шкафы, электрические жалюзи, внутренняя сигнализация, предварительная установка внешней сигнализации и камер наблюдения. Прямоугольный бассейн с системой перелива 12x4.5 метров, зона барбекю 22м2, прачечная, готовый сад. Автоматические подъездные двери. Энергетическая классификация A. Южная ориентация. Морайра - небольшой городок с хорошими ресторанами, барами и множеством супермаркетов. Рядом с городом есть очень приятный пляж, который отлично подходит для семейного отдыха. С набережной открывается великолепный вид на Penon Ifach через залив в Кальпе. Стоит проехать по прибрежной дороге, чтобы насладиться захватывающими видами. Морайра расположена примерно в 1 часе 15 минутах езды на север по шоссе A7 от аэропорта Аликанте, и добраться до нее довольно легко. Примерно такое же расстояние или чуть меньше на юг от аэропорта Валенсии. (860)