Sun Team Property

НОВАЯ ВИЛЛА НА ПРОДАЖУ В КАЛЬПЕ – СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН ВСЕГО В 900 М ОТ ПЛЯЖА

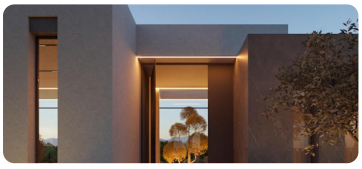
Pla Roig, Calpe · Код N6774

ПРОДАЁТСЯ

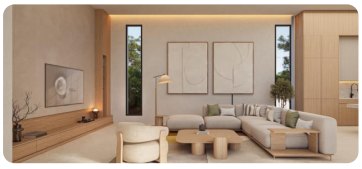
1.525.000 €

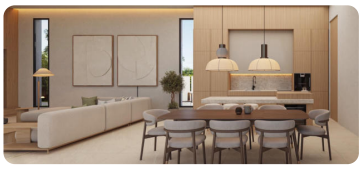




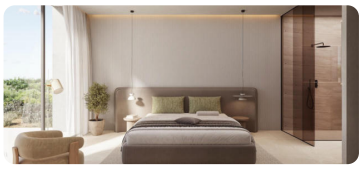


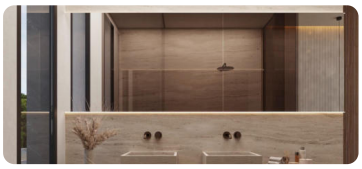












3 Спальни

4 Ванные комнаты

249 m² Площадь застройки

800 m² Участок

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca North
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	09/2027
Полезная площадь	135 m²
Терраса	115 m²

ОПИСАНИЕ

Новая вилла на продажу в Кальпе – современный дизайн всего в 900 м от пляжа Эксклюзивная вилла новой постройки в престижном жилом районе Кальпе Расположенная в одном из самых престижных жилых районов Кальпе, эта недавно построенная вилла предлагает идеальное сочетание современного комфорта, уединения и отличного расположения рядом с центром города и пляжами. Всего в 900 метрах от песчаного побережья и в нескольких минутах от всех необходимых услуг, эта недвижимость находится на окраине города, обеспечивая спокойную, но безопасную обстановку. Одноуровневая планировка с открытой планировкой Вилла, спроектированная с учетом практичности и удобства, расположена на одном этаже, что делает ее идеальным выбором как для семей, так и для пенсионеров.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Кондиционер · Барбекю · Отопление · Рядом с пляжем · Сад

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/1284

НОВАЯ ВИЛЛА НА ПРОДАЖУ В КАЛЬПЕ – СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН ВСЕГО В 900 М ОТ ПЛЯЖА

Код N6774 · 1.525.000 €

ОПИСАНИЕ

Вход ведет в светлый холл, который открывается в просторную гостиную-столовую открытой планировки с современной кухней с островком и отдельной подсобной комнатой. Большие раздвижные двери соединяют интерьер с крытой верандой со встроенным барбекю, просторной террасой и частным бассейном площадью 52 м². Три спальни и четыре ванные комнаты для максимального комфорта Спальная зона удачно расположена в правом крыле дома и состоит из: главной спальни с гардеробной и ванной комнатой второй спальни с ванной комнатой третьей спальни с доступом к полноценной ванной комнате в коридоре дополнительной ванной комнаты с выходом на улицу, предназначенной для обслуживания бассейна Роскошная отделка и высококачественные материалы Эта вилла построена по самым высоким стандартам и включает в себя: Подогрев полов и полностью установленную систему кондиционирования с каналами Система умного дома (домотика) Сигнализация для повышенной безопасности Высококачественная наружная столярка с тепловым мостом и моторизованными жалюзи в спальнях Дизайнерская кухонная мебель со встроенной бытовой техникой Ландшафтный сад с кипарисовыми изгородями, обеспечивающими уединение Частная огороженная парковка на две машины Откройте для себя Кальпе и его окрестности Кальпе — это жемчужина побережья в регионе Марина-Альта провинции Аликанте, известная своим сочетанием валенсийского шарма и современных удобств. В городе есть три прекрасных песчаных пляжа, знаменитая скала Пеньон-де-Ифач и два яхт-клуба: Real Club Náutico de Calpe и Club Náutico Puerto Blanco. Расстояния до основных достопримечательностей: Пляж: 0,9 км Центр города Кальпе: 1,5 км Альта: 11 км Бенидорм: 22 км Гольф-клуб Ifach: 9 км Аэропорт Аликанте: 78 км (около 1 часа) Аэропорт Валенсии: 130 км (около 1,5 часа) Ваш идеальный дом в самом сердце Коста-Бланка Насладитесь лучшим, что может предложить Средиземноморье. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать посещение и сделать эту красивую виллу в Кальпе своим новым домом. (860)