Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Код MLSC787130

ПРОДАЁТСЯ

130.000 €



















2 Спальни

1 Ванные комнаты

65 m² Площадь застройки

E Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Расстояние до пляжа	1 km
Расстояние до моря (по пря...	893 m
Выбросы	E

ОПИСАНИЕ

Продаётся светлая и уютная квартира площадью 65 м², расположенная на 4-м этаже жилого комплекса по адресу Calle Tomillo, 33, в Торревьехе. Квартира отличается большим количеством естественного света и приятными видами на море. Благодаря расположенным перед зданием коммерческим помещениям, виды на море сохранятся и в будущем. Планировка и оснащение - 2 спальни, одна из которых очень просторная. - Просторная гостиная с кухней открытого типа. - 1 ванная комната, адаптированная для удобного использования: установлен душевой поддон и душевая перегородка. - Новый кондиционер Corberó с функцией охлаждения и обогрева, установленный в июне 2026 года. - Кондиционер оснащён Wi-Fi и имеет гарантию производителя/продавца на 3 года. - Входная дверь дополнительно защищена металлической решёткой.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Кондиционер · Лифт · Бассейн · Вид на море

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/1408

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Код MLSC787130 · 130.000 €

ОПИСАНИЕ

- Квартира продаётся свежевыкрашенной и чистой, готовой к заселению. В квартире остаются холодильник, варочная панель, электрический водонагреватель, вытяжка и кондиционер. Жилой комплекс и общие зоны Комплекс предлагает удобства для отдыха всей семьи: - Два бассейна — для взрослых и детей. - Солярий на крыше, где можно загорать и сушить бельё. - Внутренний двор с детской игровой зоной. - Два лифта. - Система видеонаблюдения в подъездах, коридорах, лифтовых холлах, гараже и общих зонах здания. - Гараж Возможна отдельная покупка парковочного места в гараже, расположенном в здании. Доступ к нему предусмотрен непосредственно на лифте. Стоимость парковочного места оплачивается отдельно от цены квартиры. Также в будущем может появиться возможность приобрести кладовое помещение. Расходы на содержание - IBI (ежегодный муниципальный налог на недвижимость): около 145,66 € в год. - Comunidad (содержание жилого комплекса): около 95,38 € в квартал. - Дополнительный взнос Mancomunidad: 50 € каждые 6 месяцев. Отличный вариант для постоянного проживания, отдыха у моря или инвестиций в недвижимость на побережье Коста-Бланка.