Sun Team Property

FINCA EN CREVILLENT

Crevillent · Код MLSC4243616

ПРОДАЁТСЯ

413.000 €

5 Спальни

4 Ванные комнаты

300 m² Площадь застройки

6175 m² Участок

A Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Расстояние до моря (по пря...	21 km

ОПИСАНИЕ

Уникальная усадьба с тремя независимыми домами в Кревильенте Ищете универсальную недвижимость, готовую к заселению и с множеством возможностей? Эта усадьба — исключительное предложение, идеально подходящее как для постоянного проживания, так и для отдыха или выгодных инвестиций. Три дома, зарегистрированные в нотариальных документах Основной дом (200 м², построен в 1970 г.): 3 спальни, 2 ванные комнаты, недавно отремонтированная кухня и все удобства. Два независимых дома: каждый с 1 спальней, кухней и отдельной ванной комнатой, идеально для сдачи в аренду или для членов семьи, которые хотят жить отдельно. Энергия и устойчивость Подключение к электрической сети. 20 солнечных панелей со средней мощностью 7,5 кВт. Аккумуляторная батарея для использования энергии ночью. Центральное отопление через панели, обеспечивающее комфорт в любое время года. Водоснабжение круглый год Подключение к центральному водопроводу. Дополнительная система хранения воды объемом более 100 000 литров. Среднегодовые расходы на воду: около 500 €. Автоматизированная система полива, управляемая через мобильное приложение. Зона отдыха и уюта Частный бассейн площадью 32 м² с подогревом и крышей для круглогодичного использования. Крытая и отапливаемая джакузи. Барбекю и несколько складских помещений общей площадью около 100 м². Окружение и расположение Участок площадью 6 175 м², полностью ухоженный и в отличном состоянии. Всего 5 минут езды до центра Кревильенте с магазинами, барами и всеми необходимыми услугами. 35 минут до аэропорта Эльче-Аликанте, 40 минут до пляжей Коста-Бланки и отличное сообщение с крупными городами, такими как Аликанте и Мурсия. Эксклюзивная усадьба, с всем необходимым для комфортной жизни, отдыха с семьёй или получения дохода от аренды.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Гараж · Парковка · Вид

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com