Sun Team Property

НОВЫЕ ВИЛЛЫ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ В ПИНОСО (АЛИКАНТЕ): ПРОСТОРНЫЕ ДОМА В ОКРУЖЕНИИ

Casas Pastor, Pinoso · Код N9953

ПРОДАЁТСЯ
500.590 €



















3 Спальни

2 Ванные комнаты

265 m² Площадь застройки

11000 m² Участок

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	02/2028
Полезная площадь	218 m²
Терраса	59 m²

ОПИСАНИЕ

Новостройки — виллы, построенные по индивидуальному проекту, в Пиносо (Аликанте): просторные дома в окружении природы
Новостройки в Пиносо, созданные с учетом вашего образа жизни
Откройте для себя уникальную возможность построить дом своей мечты в тихом районе Пиносо, расположенном в глубине провинции Аликанте на побережье Коста-Бланка. Эти современные отдельно стоящие виллы проектируются по принципу самостоятельного строительства, что позволяет покупателям выбирать из различных моделей, планировок, вариантов отделки и участков, чтобы создать дом, полностью соответствующий их индивидуальным пожеланиям. Пиносо — очаровательная испанская деревня, известная своими виноградниками, традиционной культурой и непринужденным образом жизни.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Campo · Сад · Прачечная · Парковка · Бассейн

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/164

НОВЫЕ ВИЛЛЫ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ В ПИНОСО (АЛИКАНТЕ): ПРОСТОРНЫЕ ДОМА В ОКРУЖЕНИИ ПРИРОДЫ

Код N9953 · 500.590 €

ОПИСАНИЕ

Этот район предлагает идеальный баланс между природой и повседневными удобствами: поблизости находятся местные магазины, рестораны и инфраструктура. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойствия, не теряя при этом связи с крупными городами и побережьем. Гибкие проекты вилл с современной архитектурой Покупатели могут выбирать из множества моделей вилл с 3 или 4 спальнями и 2 или 3 ванными комнатами, с одно- или двухэтажной планировкой, а некоторые модели оснащены закрытым гаражом. Площадь вилл варьируется от примерно 140 м² до 280 м², что позволяет
удовлетворить различные потребности, связанные с образом жизни. Каждая вилла расположена на просторных участках на окраине деревни Пиносо, в основном в сельской местности, где площадь участков начинается от 10 000 м², что обеспечивает уединение и беспрепятственный вид на окружающую сельскую местность. Высококачественное оснащение и энергоэффективное проживание Все виллы построены с использованием высококачественных материалов и включают частный бассейн размером 8x4 м, полностью оборудованную кухню с бытовой техникой и канальную систему кондиционирования. Объекты также оснащены аэротермальными системами для нагрева воды, бронированной входной дверью и полностью оборудованными ванными комнатами с туалетными столиками и душевыми перегородками. Открытые зоны тщательно благоустроены: здесь есть мощеные террасы, зоны вокруг бассейна и дорожка по периметру, а участки включают 3 000 м² ограждения, подъезд для автомобилей и примерно 1 000 м² гравийного покрытия вокруг дома. Индивидуальный подбор участка и процесс самостоятельного строительства Доступно несколько участков в различных местах вокруг Пиносо и других деревень, таких как Аспе, каждый со своей ценой (в данном объявлении в качестве примера использован участок стоимостью 43 000 евро; в случае выбора участка с другой ценой окончательная стоимость будет пересчитана соответствующим образом). Строительство осуществляется на условиях самостоятельного строительства, с поэтапными платежами по мере продвижения проекта.
Предполагаемый срок завершения строительства составляет примерно 10 месяцев с момента получения разрешения на строительство. Застройщик берет на себя все административные процедуры — получение разрешения на строительство, услуги архитектора, оформление документов и т. д. — от начала до конца. Возможность посетить уже построенные объекты для ознакомления с отделкой. Отличное расположение с удобным транспортным сообщением Пиносо расположен в стратегически выгодном месте в глубине страны, откуда легко добраться до ключевых направлений. Аэропорт Аликанте находится примерно в 50 км, а пляжи Коста-Бланки — примерно в 55 км. В радиусе около 40 км расположены поля для гольфа, а до городов Эльче и Аликанте можно легко доехать на автомобиле. Идеально подходит в качестве инвестиции или постоянного места жительства Эти виллы, построенные по индивидуальному проекту, предоставляют отличную возможность создать дом, отвечающий вашим потребностям, в тихом
природном окружении, с современными удобствами и большим инвестиционным потенциалом. (860)