Sun Team Property

РОСКОШНЫЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ АПАРТАМЕНТЫ И ВИЛЛЫ С ЧАСТНЫМ ПЛЯЖЕМ В ПЕРВОЙ ЛИНИИ

Vera Playa, Vera · Код N9931

ПРОДАЁТСЯ
370.000 €



















2 Спальни

1 Ванные комнаты

56 m² Площадь застройки

A Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa de Almeria
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	11/2028
Полезная площадь	51 m²
Терраса	56 m²
Этаж	0

ОПИСАНИЕ

Роскошные туристические апартаменты и виллы с частным пляжем в первой линии набережной в Вера-Плайя, Альмерия Эксклюзивный средиземноморский курорт в Вера-Плайя Откройте для себя уникальный элитный жилой курорт в Вера-Плайя, одном из самых привлекательных прибрежных районов Альмерии. Этот исключительный комплекс устанавливает новые стандарты средиземноморской роскоши, сочетая современную архитектуру, естественное освещение и непосредственную близость к морю. Комплекс, спроектированный с учетом требований к уединению, комфорту и изысканности, предлагает беспрецедентный образ жизни в привилегированном месте на берегу моря.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Рядом с пляжем · Тренажёрный зал · Сад · Туристическая лицензия · Парковка · Бассейн · Первая линия пляжа · Игровая комната · Закрытый жилой комплекс · Вид на море

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/186

РОСКОШНЫЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ АПАРТАМЕНТЫ И ВИЛЛЫ С ЧАСТНЫМ ПЛЯЖЕМ В ПЕРВОЙ ЛИНИИ НАБЕРЕЖНОЙ В ВЕРА-ПЛАЙЯ, АЛЬМЕРИ

Код N9931 · 370.000 €

ОПИСАНИЕ

Вера-Плайя известна своими широкими песчаными пляжами, непринужденной атмосферой и прекрасным климатом, что делает ее идеальным местом как для инвестиций, так и для отдыха. Элегантные апартаменты и частные виллы у моря Проект состоит из 156 туристических апартаментов и 44 двухквартирных и отдельно стоящих вилл, продуманно распределенных по ландшафтному окружению. Апартаменты расположены в современных малоэтажных зданиях и предлагают планировки с 1 и 2 спальнями. Квартиры на первом этаже имеют просторные террасы, а в некоторых из них предусмотрена возможность установки частного джакузи; апартаменты на средних этажах включают просторные открытые пространства с видом на море, а пентхаусы могут похвастаться террасами и частными соляриями с потрясающим видом на море. Виллы представляют собой высший уровень эксклюзивности в рамках курорта. Расположенные в наиболее привилегированной прибрежной зоне, эти дома предлагают 2 спальни, 1 ванную комнату, частные бассейны и зоны для барбекю, позволяя жильцам наслаждаться независимостью и комфортом всего в нескольких шагах от пляжа. Частный пляж и первоклассные удобства курорта Одной из самых выдающихся особенностей этого комплекса является частный песчаный пляж на территории комплекса, предлагающий безопасную обстановку с прямым выходом к пляжу Вера-Плайя. Жители также могут пользоваться широким спектром удобств курортного типа, включая два общих бассейна, один из которых с подогревом, пляжный клуб с ресторанами международной кухни, а также социальный клуб с тренажерным залом, сауной, бизнес-центром, детским клубом и игровой зоной. Каждая квартира имеет парковочное место на открытом воздухе, а весь комплекс спроектирован с учетом стандартов доступности, включая квартиры, приспособленные для людей с ограниченной подвижностью. Выгодное расположение с отличной транспортной доступностью Центр города Вера — 6 км Прямой выход на пляж Вера-Плайя Марина Гарруча — 5 км Мохакар — 10 км Поле для гольфа Desert Springs — 8 км Поле для гольфа Valle del Este — 6 км Аэропорт Альмерии — 85 км Вблизи будет построена станция высокоскоростного поезда AVE Район имеет удобный доступ через автомагистрали AP 7 и A 7, что обеспечивает удобное передвижение вдоль побережья и в крупные города. Возможность инвестиций с высокой доходностью Это полностью лицензированные объекты туристической недвижимости, управляемые профессиональным оператором гостиничного бизнеса, что позволяет владельцам пользоваться ими лично, а также получать доход от аренды, когда они не используются. Кроме того, НДС подлежит вычету, что обеспечивает значительную экономию при покупке и повышает инвестиционный потенциал. Обеспечьте себе роскошную недвижимость в Вера-Плайя Независимо от того, ищете ли вы дом для отдыха премиум-класса или высокодоходную инвестицию на побережье Средиземного моря, этот эксклюзивный курорт предлагает редкую возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре и обеспечить себе место в этом исключительном проекте. (860)