Sun Team Property

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ОДНОУРОВНЕВЫЕ ВИЛЛЫ НОВОЙ ПОСТРОЙКИ В КОМПЛЕКСЕ LA MARQUESA GOLF,

La Marquesa Golf, Rojales · Код N9910

ПРОДАЁТСЯ

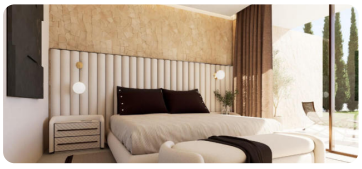
1.590.000 €





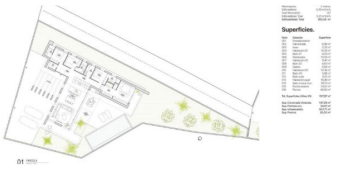


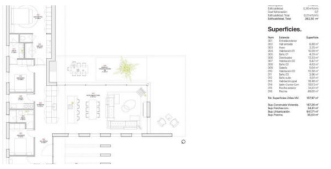












4 Спальни

5 Ванные комнаты

187 m² Площадь застройки

870 m² Участок

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	08/2027
Полезная площадь	157 m²
Терраса	34 m²

ОПИСАНИЕ

Эксклюзивные одноуровневые виллы новой постройки в комплексе La Marquesa Golf, Сьюдад-Кесада Роскошная жизнь рядом с полем для гольфа La Marquesa Откройте для себя эксклюзивную коллекцию из всего двух современных отдельно стоящих вилл в Сьюдад-Кесаде — одном из самых востребованных жилых районов на юге Коста-Бланки. Расположенные на просторных частных участках площадью 870 м² и 1 000 м², эти элегантные одноуровневые дома были спроектированы так, чтобы обеспечить максимальный комфорт, уединение и плавный переход между внутренними и внешними пространствами.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Барбекю · Отопление · Campo · Рядом гольф-поле · Сад · Парковка · Бассейн · Закрытый жилой комплекс

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/206

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ОДНОУРОВНЕВЫЕ ВИЛЛЫ НОВОЙ ПОСТРОЙКИ В КОМПЛЕКСЕ LA MARQUESA GOLF, СЬЮДАД-КЕСАДА

Код N9910 · 1.590.000 €

ОПИСАНИЕ

Расположенные всего в двух минутах от престижного поля для гольфа La Marquesa и всего в шести километрах от золотых пляжей Гуардамар-дель-Сегура, эти виллы сочетают в себе спокойную природную обстановку с отличным доступом к гольфу, побережью Средиземного моря и всем необходимым удобствам. Просторная одноуровневая планировка Каждая вилла, спроектированная для современной семейной жизни, располагает четырьмя просторными спальнями, пятью ванными комнатами с отдельными санузлами и гостевым туалетом. Открытая планировка создает светлые и уютные интерьеры, где полностью оборудованная дизайнерская кухня плавно переходит в гостиную и столовую. Большие раздвижные двери от пола до потолка наполняют дом естественным светом, обеспечивая при этом прямой выход на крытую террасу, ландшафтный сад и частный бассейн. Открытая кухня с барбекю упрощает организацию приема гостей, позволяя наслаждаться средиземноморским климатом круглый год. Каждый объект недвижимости также включает частную парковку на участке, рассчитанную как минимум на два автомобиля. Высочайшее качество и энергоэффективность Каждая вилла построена в соответствии с исключительными стандартами с использованием материалов премиум-класса и современных технологий для обеспечения максимального комфорта и экологической устойчивости. Особенности включают: Частный бассейн Открытая кухня с барбекю Полностью оборудованная кухня с бытовой техникой Полностью установленная система канального кондиционирования Светодиодное освещение во всех помещениях Электрические жалюзи Усиленная входная дверь с системой безопасности Моторизованные ворота для въезда автомобилей Аэротермическая система горячего водоснабжения Подогрев пола во всех ванных комнатах Система видеодомофона Установка солнечных панелей мощностью 6,6 кВт для повышения энергоэффективности Превосходное расположение в Сьюдад-Кесада Сьюдад-Кесада — это оживлённый жилой район, где круглый год работают супермаркеты, рестораны, магазины, медицинские учреждения и доступны развлечения. Расположенный неподалёку Рохалес сохранил свой традиционный испанский шарм, а в окрестностях находятся природные заповедники, велосипедные маршруты и отличные спортивные объекты. Любители гольфа оценят близость к нескольким известным полям, а близлежащие пляжи Гуардамара порадуют кристально чистой водой, природными дюнами и красивой набережной, усаженной пальмами. Расстояния до основных достопримечательностей Гольф-клуб «Ла Маркеса»: 1 км Гольф-курорт «Ла Финка»: 8 км Пляж Гуардамар: 6 км Центр города Рохалес: 3 км Торревьеха: 12 км Природный парк Ла-Мата: 10 км Торговый центр «Хабанерас»: 12 км Город Аликанте: 38 км Международный аэропорт Аликанте: 40 км Аэропорт Мурсия-Корвера: 55 км Вилла вашей мечты на побережье Коста-Бланка Эти эксклюзивные виллы новой постройки представляют собой исключительное сочетание современной архитектуры, просторных участков, первоклассных характеристик и непревзойденного расположения рядом с полями для гольфа, пляжами и объектами повседневного обслуживания. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию, договориться о частном осмотре и обеспечить себе новый роскошный дом в Сьюдад-Кесаде. (860)