Sun Team Property

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ В ЦЕНТРЕ ГУАРДАМАР-ДЕЛЬ-СЕГУРА РЯДОМ С ПЛЯЖЕМ

Pueblo, Guardamar del Segura · Код N9904

ПРОДАЁТСЯ

445.000 €



3 Спальни

2 Ванные комнаты

122 m² Площадь застройки

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	04/2028
Полезная площадь	102 m²
Терраса	9 m²
Этаж	0

ОПИСАНИЕ

Квартиры в новостройке в центре Гуардамар-дель-Сегура рядом с пляжем Современный образ жизни в самом сердце Гуардамар-дель-Сегура Откройте для себя эксклюзивный бутиковый жилой комплекс, состоящий всего из 10 современных квартир, в центре Гуардамар-дель-Сегура — одного из самых привлекательных прибрежных городов на юге Коста-Бланки. Расположенный всего в 700 метрах от пляжа и прямо напротив знаменитого охраняемого соснового леса, этот комплекс сочетает в себе современную архитектуру, высококачественную отделку и непревзойденное расположение рядом со всеми объектами повседневной инфраструктуры. Гуардамар славится своими 11 км золотистых песчаных пляжей, обширными природными дюнами и средиземноморским образом жизни.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Лифт · Рядом с пляжем · Бассейн

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/212

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ В ЦЕНТРЕ ГУАРДАМАР-ДЕЛЬ-СЕГУРА РЯДОМ С ПЛЯЖЕМ

Код N9904 · 445.000 €

ОПИСАНИЕ

Город предлагает отличный выбор ресторанов, кафе, магазинов и развлекательных заведений, что делает его идеальным местом для круглогодичного проживания, отдыха или инвестиций в недвижимость. Просторные квартиры, созданные для комфорта Комплекс предлагает элегантные квартиры с тремя спальнями и двумя или тремя ванными комнатами, тщательно спроектированные для максимального использования естественного света и пребывания на свежем воздухе. Каждая квартира располагает просторными частными террасами, где можно наслаждаться приятным средиземноморским климатом, а из большинства квартир открывается панорамный вид на сосновый лес. С верхних этажей и общей террасы на крыше также открывается прекрасный вид на море. Интерьеры сочетают в себе современный стиль и функциональность, отличаясь открытыми и светлыми жилыми помещениями, полностью оборудованными кухнями и современной отделкой, обеспечивающей комфорт и практичность в повседневной жизни. Некоторые квартиры включают место на подземной парковке и кладовую, а для остальных квартир эти услуги доступны в качестве дополнительных опций. Качественная отделка и энергоэффективные решения Каждая квартира построена с использованием качественных материалов и современных систем, чтобы обеспечить долгосрочный комфорт и энергоэффективность. Особенности включают: Полностью оборудованная кухня Усиленная входная дверь повышенной безопасности Аэротермальная система горячего водоснабжения Подготовка к установке канальной системы кондиционирования Просторные частные террасы Лифт, обслуживающий все этажи Подземная парковка и кладовые в качестве дополнительных опций (входят в комплект некоторых квартир). Эксклюзивные удобства на крыше Жильцы могут отдохнуть на впечатляющем общем солярии на крыше, где расположен дизайнерский бассейн и откуда открывается панорамный вид на Средиземное море и окружающий сосновый лес. Это умиротворённое место идеально подходит для наслаждения солнцем, отдыха с семьёй и друзьями или просто для любования прекрасными прибрежными пейзажами. Превосходное расположение на побережье Коста-Бланка Гуардамар-дель-Сегура предлагает исключительное качество жизни благодаря окружающей природе и отличным услугам. Яхта-марина предоставляет возможности для парусного спорта и водных видов спорта, а любители спорта могут воспользоваться теннисными кортами и кортами для паделя, футбольными площадками и крытым бассейном. Оживлённый еженедельный рынок, традиционные рестораны и очаровательная набережная создают яркую атмосферу в течение всего года. Расстояния до основных достопримечательностей Пляж Гуардамар: 700 м Пристань для яхт Гуардамар: 2 км Гольф-клуб «Ла Маркеса»: 6,5 км Природный парк Ла-Мата: 8 км Торревьеха: 12 км Торговый центр «Ла Зения Бульвар»: 25 км Город Аликанте: 35 км Международный аэропорт Аликанте: 20 км Отличная возможность для приобретения жилья и инвестиций Эти эксклюзивные квартиры в новостройке сочетают в себе центральное расположение, современный дизайн, высококачественную отделку и потрясающие виды в одном из самых востребованных районов Южной Коста-Бланки. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию, договориться о частном просмотре и обеспечить себе новое жилье в Гуардамар-дель-Сегура. (860)