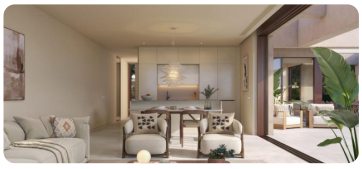
Sun Team Property

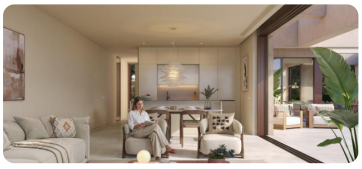
РОСКОШНЫЕ ВИЛЛЫ НОВОЙ ПОСТРОЙКИ В ГОЛЬФ-КЛУБЕ «LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB»,

Las Colinas Golf, Orihuela · Код SP1754

ПРОДАЁТСЯ
1.090.000 €

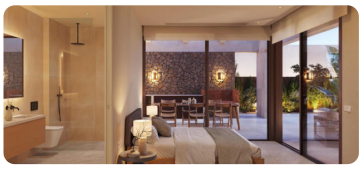




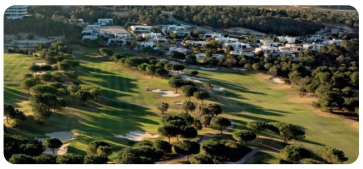


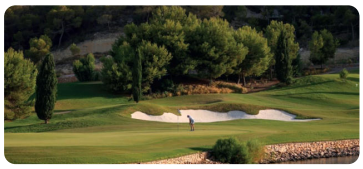












3 Спальни

2 Ванные комнаты

164 m² Площадь застройки

653 m² Участок

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	12/2026
Полезная площадь	130 m²
Терраса	100 m²

ОПИСАНИЕ

Роскошные виллы новой постройки в гольф-клубе «Las Colinas Golf and Country Club», Ориуэла-Коста Эксклюзивные виллы в одном из самых престижных гольф-курортов Испании Откройте для себя исключительную коллекцию роскошных вилл новой постройки, расположенных на территории удостоенного наград гольф-клуба «Las Colinas Golf and Country Club» — одного из самых эксклюзивных жилых курортов на юге Коста-Бланки. Этот престижный закрытый жилой комплекс, окруженный более чем 330 гектарами охраняемого средиземноморского леса, предлагает уединение, безопасность и исключительный образ жизни в гармонии с природой.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Барбекю · Campo · Рядом гольф-поле · Сад · Прачечная · Парковка · Бассейн · Кладовая · Закрытый жилой комплекс

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/228

РОСКОШНЫЕ ВИЛЛЫ НОВОЙ ПОСТРОЙКИ В ГОЛЬФ-КЛУБЕ «LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB», ОРИУЭЛА-КОСТА

Код SP1754 · 1.090.000 €

ОПИСАНИЕ

Расположенный в муниципалитете Ориуэла, курорт находится всего в нескольких минутах езды от прекрасных пляжей Ориуэла-Коста, предлагая при этом умиротворенную обстановку в окружении лесов, холмистых ландшафтов и благоустроенных зеленых зон. Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или выгодную инвестицию, эти виллы представляют собой исключительную возможность в одном из самых привлекательных районов Испании. Современный дизайн с просторными жилыми зонами внутри и снаружи Каждая вилла тщательно спроектирована на одном основном этаже плюс подвал, сочетая элегантную архитектуру с практичными жилыми помещениями. Расположенные на просторных участках площадью более 600 м², все дома обеспечивают уединение, комфорт и плавный переход между внутренними и внешними жилыми зонами. В виллах предусмотрены три просторные спальни, две полностью оборудованные ванные комнаты, включая роскошную ванную комнату, примыкающую к главной спальне, а также дополнительный гостевой туалет. Светлая гостиная и столовая открытой планировки плавно переходят в полностью оборудованную дизайнерскую кухню, создавая идеальное пространство для повседневной жизни и приема гостей. Большие раздвижные стеклянные двери выходят прямо на просторные террасы, где жильцы могут наслаждаться средиземноморским климатом круглый год. На улице каждая вилла располагает частным бассейном, ландшафтным садом, зоной для барбекю и летней кухней, что создает идеальную обстановку для отдыха с семьей и друзьями. Подвал предоставляет дополнительное пространство для прачечной и кладовой, а на участке предусмотрена частная парковка на два автомобиля. Премиум-оснащение и энергоэффективные решения Построенные в соответствии с самыми высокими стандартами с использованием качественных материалов и передовых технологий, эти виллы спроектированы так, чтобы обеспечить исключительный комфорт и энергоэффективность. Полностью установленная система канального кондиционирования Полностью оборудованная дизайнерская кухня с бытовой техникой премиум-класса Система домашней автоматизации для повышения комфорта и эффективности Электрические жалюзи во всех спальнях Электрический теплый пол в ванных комнатах Каждая деталь была тщательно подобрана для создания элегантных домов, сочетающих в себе роскошь, экологичность и функциональность. Наслаждайтесь эксклюзивным образом жизни в гольф- и загородном клубе «Лас-Колинас» Las Colinas Golf and Country Club признан во всем мире одним из лучших гольф-курортов Европы. Его отмеченное наградами 18-луночное поле для гольфа, соответствующее стандартам чемпионатов, неизменно входит в число лучших в Испании и окружено живописными средиземноморскими пейзажами. Жители имеют доступ к выдающемуся набору эксклюзивных удобств, включая теннисные корты и корты для паделя, современный фитнес-центр, оздоровительные и массажные услуги, рестораны высокой кухни, стильные кафе и удобный мини-маркет, где ежедневно можно приобрести свежеиспеченный хлеб. Более 200 000 м² охраняемой природной территории предлагают живописные пешеходные тропы, пролегающие через сосновые леса, среди местной растительности и живописных апельсиновых и лимонных рощ, создавая атмосферу полного спокойствия и благополучия. Превосходное расположение с отличной транспортной доступностью Пляж Кампоамор: 10 км Торговый центр «Zenia Boulevard»: 12 км (860)