Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

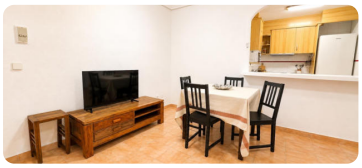
Playa Del Cura, Torrevieja · Код MLSC3721360

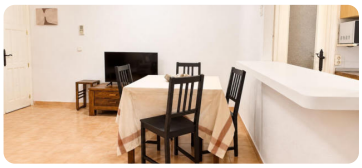
ПРОДАЁТСЯ

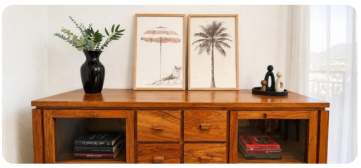
142.000 €



















2 Спальни

1 Ванные комнаты

79 m² Площадь застройки

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Парковочные места	1
Расстояние до пляжа	600 m
Расстояние до моря (по пря...	328 m

ОПИСАНИЕ

ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА С 2 СПАЛЬНЯМИ, ГАРАЖОМ И БОЛЬШОЙ ЗАСТЕКЛЁННОЙ ТЕРРАСОЙ В 600 МЕТРАХ ОТ ДВУХ ПЛЯЖЕЙ ТОРРЕВЬЕХИ Представьте, что море находится всего в нескольких минутах ходьбы от вашего дома, а вопрос парковки уже решён благодаря собственному гаражу. Эта просторная квартира с двумя спальнями в Торревьехе сочетает удобную планировку, большую застеклённую террасу и удачное расположение примерно в 600 метрах от пляжей Playa del Cura и Playa de los Locos. Общая застроенная площадь квартиры составляет 79 м². Она расположена на первом этаже над уровнем земли в здании без лифта.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

С мебелью | Рядом гольф-поле | Парковка

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/2283

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Код MLSC3721360 · 142.000 €

ОПИСАНИЕ

Планировка включает просторную гостиную со столовой зоной, кухню открытого типа с окном, удобной П-образной рабочей поверхностью и большим количеством шкафов, две спальни хорошего размера, отремонтированную ванную комнату с ванной и душевой перегородкой, а также отдельное
хозяйственное помещение для стирки. Одним из главных преимуществ квартиры является большая застеклённая терраса, куда во второй половине дня поступает естественный свет. Благодаря широким окнам это пространство можно использовать как дополнительную зону отдыха, уютное место для чтения или утреннего кофе. Ещё одно важное преимущество — гараж, входящий в стоимость недвижимости и расположенный в том же здании. Это особенно удобно в районе рядом с пляжами. Въезд в гараж осуществляется по пандусу, а с жилой частью здания он соединён внутренней лестницей. Квартира продаётся частично меблированной и находится в небольшом доме всего на восемь квартир,
построенном в 1988 году. Расходы на содержание недвижимости невысокие: Взносы сообщества собственников: около 250 € в год. Годовой налог на недвижимость (IBI): около 210 € за квартиру и гараж вместе. Расположение позволяет наслаждаться жизнью у моря и пользоваться всеми необходимыми удобствами. Пляжи Playa del Cura и Playa de los Locos находятся примерно в 600 метрах, а до проспекта Avenida de las Habaneras всего два квартала. Поблизости расположены супермаркеты, рестораны, магазины, остановки общественного транспорта и другие объекты инфраструктуры. Эта квартира подойдёт как для отдыха на Коста-Бланке, так и для постоянного проживания рядом со Средиземным морем. Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре. Мы с удовольствием покажем вам квартиру и расскажем обо всех её преимуществах.