Sun Team Property

# LOCAL EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Guardamar del Segura · Код MLSC2373302

ПРОДАЁТСЯ

**405.000 €**
























**1** Спальни

**2** Ванные комнаты

**213 m²** Площадь застройки

**243 m²** Участок

## ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

| | |
|---|---|
| Побережье | Costa Blanca South |
| Расстояние до моря (по пря... | 499 m |

## ОПИСАНИЕ

ССЫЛКА: 020 Информация о собственности Описание бизнеса: Знаковое заведение с элегантным декором в королевском стиле, идеально подходящее как для утреннего кофе, так и для особых обедов. В нем есть большая открытая терраса с открытым видом на набережную, очень привлекательная в хорошую погоду.
Просторный интерьер с барной зоной, высокими и низкими столами и гостеприимной атмосферой, идеально подходит для местных жителей и туристов.  Возможность приобретения:  Это заведение расположено в одном из самых оживленных и туристических районов Гуардамар-дель-Сегура, совсем рядом с пляжем и набережной. Большие и гибкие посадочные места: идеально подходят для кофе, завтрака, бранча, тапас и легких ужинов.

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/2394

# LOCAL EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Код MLSC2373302 · 405.000 €

## ОПИСАНИЕ

  Полностью оборудовано: мебель, кухня, холодильная зона и действующая лицензия на ведение бизнеса. Готово продолжить работу после покупки. Целевая аудитория: Местные жители Гуардамара, национальные и международные туристы, а также растущее сообщество экспатов. Идеально подходит в качестве первой инвестиции для рестораторов, а также для расширения существующего бизнеса с утонченной направленностью.  Основные преимущества:  Превосходное местоположение, окруженное жилыми районами, отелями и зонами отдыха. Готовые к использованию объекты: экономия времени и начальных затрат. Возможность расширения: возможность включения мероприятий, живой музыки или преобразования его в гастро-бар. Условия продажи:  Передача со всеми запасами, убытками и прибылью. Немедленная доступность для просмотров и прозрачные и гибкие переговоры.  Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации:  Доступно для просмотров. Мы ответим на ваши вопросы с полной прозрачностью. Инвестируйте в устоявшийся бизнес с индивидуальностью, прекрасным местоположением и привлекательностью для всех типов клиентов: Café Royal ждет вас! ВИДЕО

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com