Sun Team Property

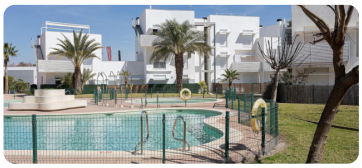
НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ВЕРЕ

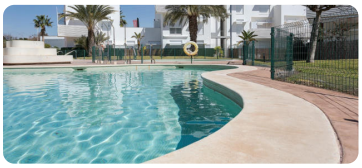
El Playazo, Vera · Код SP1717

ПРОДАЁТСЯ

375.000 €



















3 Спальни

2 Ванные комнаты

107 m² Площадь застройки

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa de Almeria
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	12/2027
Полезная площадь	92 m²
Терраса	83 m²
Этаж	0
Парковочные места	1
Расстояние до пляжа	400 m

ОПИСАНИЕ

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ВЕРЕ Новый жилой комплекс апартаментов в Вере всего в 400 м от огромного пляжа Вера под названием "El Playazo". Типология: первый этаж с двумя частными садами, по одному в каждой ориентации, что позволяет вам наслаждаться солнцем или тенью, когда вы хотите, в зависимости от времени суток или сезона года. На первых этажах есть террасы, а в пентхаусах - большие солярии. Все квартиры имеют потолки увеличенной высоты (2,95 м), что создает ощущение простора. Кухня полностью меблирована и оборудована, объединена с гостиной-столовой с барной зоной. Двери и встроенные шкафы покрыты белым лаком, а пол сделан из ламинированного дерева.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Лифт · Рядом с пляжем · Тренажёрный зал · Сад · Парковка · Бассейн · Закрытый жилой комплекс

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/256

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ВЕРЕ

Код SP1717 · 375.000 €

ОПИСАНИЕ

Кондиционирование воздуха "горячий-холодный" и горячая вода генерируются современным аэротермическим устройством DAIKIN, технология, позволяющая экономить до 70% электроэнергии по сравнению с традиционными системами. Все ванные комнаты оснащены душем вместо ванны, утопленными зеркалами, а также каменной столешницей и стеклянной перегородкой в главной ванной комнате. Жалюзи в гостиной и главной спальне - электрические, герметичные и с регулируемыми планками. Сады и солярий поставляются с полами, отделанными искусственной травой и красивым мощением, имитирующим дерево. Каждый дом включает частное открытое парковочное место. Каждый блок продвижения имеет независимый лифт. Как здания, так и квартиры имеют ряд биоклиматических архитектурных характеристик (ориентация, изоляция, окна и ставни, беседки), которые позволяют оптимально регулировать естественную вентиляцию, температуру и свет в течение различных сезонов года. Коммунальные зоны состоят из пешеходных площадей и зеленых зон, с большим бассейном для взрослых и еще одним для детей на центральной площади. Вся урбанизация не имеет архитектурных барьеров для инвалидов. Здесь гарантированы спокойствие и релаксация. Вера - одно из лучших натуристских мест в Европе, признанное за качество и чистоту своих вод. Она предлагает шесть километров пляжей (Лас-Маринас-Болага, Пуэрто-Рей, Эль-Плайясо, Квитапеллехос). Вера граничит с такими известными туристическими направлениями, как Мохакар и пещеры Альмансора. Жилой комплекс расположен примерно в 1,5 часах езды от аэропорта Мурсия - Корвера и примерно в 2 часах езды от аэропорта Аликанте. (860)