Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Torrevieja · Код MLSC3038388

ПРОДАЁТСЯ

149.900 €

















4 Спальни

2 Ванные комнаты

116 m² Площадь застройки

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Расстояние до пляжа	700 m
Расстояние до моря (по пря...	676 m

ОПИСАНИЕ

Предлагается интересная возможность приобретения недвижимости в самом центре Торревьехи: квартира на первом этаже, расположенная на одной из главных улиц города. Ее расположение в самом центре города придает ей неоспоримую стратегическую ценность, так как она находится в нескольких метрах от всех необходимых услуг, торговых зон, финансовых учреждений, учебных заведений, общественного транспорта и зон отдыха, предлагая таким образом комфортное, практичное и полностью интегрированное в городскую среду качество жизни. Площадь здания составляет 116 квадратных метров, что обеспечивает прочную и универсальную основу для создания просторного и функционального жилья.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/3207

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Код MLSC3038388 · 149.900 €

ОПИСАНИЕ

В настоящее время объект находится в процессе ремонта, что представляет собой отличную возможность персонализировать каждое пространство в соответствии с потребностями и предпочтениями будущего владельца. Это позволяет адаптировать как планировку, так и отделку к современному, модному или даже более классическому стилю, в зависимости от проекта, который вы хотите реализовать. В соответствии с планируемой конфигурацией в доме может быть три спальни, каждая из которых будет иметь размеры, достаточные для обеспечения комфорта, уединения и функциональности. Такое количество комнат делает его идеальным вариантом как для семей, так и для тех, кто ищет дополнительные помещения для кабинета, гардеробной или гостевых комнат. Кроме того, в доме предусмотрено два полностью оборудованных санузла, что особенно ценится в жилых помещениях такого типа, поскольку обеспечивает больший комфорт и практичность в повседневной жизни.

Возможность спроектировать эти помещения с нуля позволяет выбрать материалы, сантехнику и отделочные материалы в соответствии с современными стандартами качества и дизайна, что значительно повышает итоговую стоимость объекта. Тот факт, что это первый этаж, придает ему значительную дополнительную ценность, обеспечивая прямой доступ без необходимости пользоваться лестницами или лифтами, что делает его особенно привлекательным вариантом для всех категорий покупателей, включая семьи, пожилых людей или в качестве инвестиции для сдачи в аренду. Кроме того, этот тип жилья, как правило, обеспечивает большую независимость и ощущение простора по сравнению с другими типами квартир в жилых зданиях. Еще одна из главных привлекательных черт этой недвижимости заключается в ее потенциале роста стоимости. Поскольку она находится на стадии, когда ремонт может быть завершен по вкусу покупателя, открывается возможность создать полностью обновленное жилье с современными удобствами, оптимизированной планировкой и высококачественной отделкой, что значительно повысит его стоимость на рынке недвижимости.

Расположение на одной из главных улиц Торревьехи также гарантирует отличную видимость и доступность, что может открыть дополнительные возможности в зависимости от того, как планируется использовать объект, при условии соблюдения действующих норм. В целом, эта недвижимость представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет просторное жилье в центре города с преимуществом полной индивидуализации. Ее площадь, расположение, потенциал для ремонта и возможности планировки делают ее весьма привлекательной инвестицией как для проживания, так и для девелоперских проектов. В конечном итоге, это объект с большим потенциалом, идеально подходящий для реализации индивидуального жилищного проекта в одном из самых востребованных и динамичных районов города.