Sun Team Property

OTHER EN TORREVIEJA

Torrevieja · Код MLSC4730710

ПРОДАЁТСЯ

320.000 €



5 Спальни

1 Ванные комнаты

81 m² Площадь застройки

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Расстояние до моря (по пря...	457 m

ОПИСАНИЕ

ПРОДАЖА БИЗНЕСА В СВЯЗИ С ВЫХОДОМ НА ПЕНСИЮ – УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ В ТОРРЕВЬЕХЕ Продаётся в связи с выходом на пенсию престижная языковая школа, работающая уже 35 лет без перерыва в самом центре Торревьехи. Полностью сформированный и стабильный бизнес с постоянной клиентской базой, отличной репутацией и статусом официального экзаменационного центра Cambridge, что обеспечивает постоянный поток студентов и значительное конкурентное преимущество. Высокая доходность: 17% чистой годовой прибыли Идеально подходит для инвесторов или профессионалов в сфере образования. Бизнес демонстрирует доказанную и проверяемую прибыльность, значительно превышающую среднерыночные показатели. Вся финансовая документация прозрачна и актуальна.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Кондиционер · С мебелью · Лифт · Внутренний дворик

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

OTHER EN TORREVIEJA

Код MLSC4730710 · 320.000 €

ОПИСАНИЕ

В стоимость включена недвижимость в центре Торревьехи Продажа включает право собственности на помещение (изначально квартира, переоборудованная и лицензированная под учебный центр).
Рыночная стоимость недвижимости в этом районе составляет примерно 2.100 €/м², что делает покупку двойной инвестицией: высокодоходный бизнес ценная недвижимость в престижном районе Все лицензии и разрешения в полном порядке – бизнес “под ключ” Вся документация актуальна и законна Школа полностью функционирует и приносит доход Возможна поддержка в период перехода по желанию покупателя Передаётся клиентская база и действующие контракты Исключительное расположение Расположена в самом центре Торревьехи, рядом с сервисами, учебными учреждениями, общественным транспортом и в зоне с высоким пешеходным трафиком. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации, детального отчёта о доходности или организации просмотра. Уникальная возможность приобрести стабильный, прибыльный бизнес с десятилетиями истории и высоким престижем.