Sun Team Property

# APARTAMENTO EN TORREVIEJA

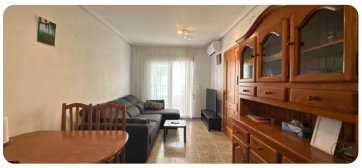
Estacion De Autobuses, Torrevieja · Код MLSC9466773

ПРОДАЁТСЯ

**134.900 €**

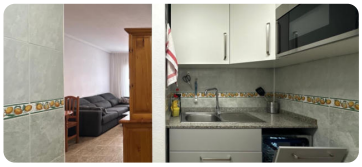




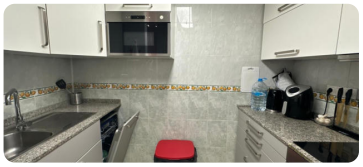


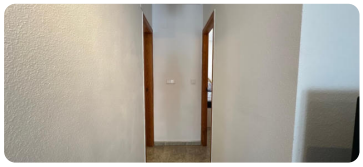












**1** Спальни

**1** Ванные комнаты

**43 m²** Площадь застройки

## ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

| | |
|---|---|
| Побережье | Costa Blanca South |
| Полезная площадь | 38 m² |
| Расстояние до пляжа | 200 m |
| Расстояние до моря (по прям... | 93 m |

## ОПИСАНИЕ

Эта однокомнатная квартира с одной ванной комнатой, расположенная в самом сердце Торревьехи, — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное, практичное и готовое к заселению жилье со всем необходимым с первого дня. Центральное расположение позволяет в полной мере наслаждаться городской атмосферой, близостью к удобствам и средиземноморским стилем жизни, что делает ее отличным вариантом для постоянного проживания, вторые дома или инвестиций в аренду. Расположенная в одном из самых востребованных районов Торревьехи, она идеально сочетает в себе спокойствие дома с близостью к основным зонам отдыха, магазинам и достопримечательностям. Как только вы переступите порог, вы почувствуете себя как дома, в уютной и ухоженной обстановке.

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Кондиционер · С мебелью · Лифт

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/3337

# APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Код MLSC9466773 · 134.900 €

## ОПИСАНИЕ

Тот факт, что квартира продается с мебелью, значительно упрощает процесс покупки, избавляя от необходимости беспокоиться о переезде, новых покупках или долгосрочных планах: просто въезжайте с чемоданами и начинайте наслаждаться новой обстановкой. Мебель создает уютную атмосферу и позволяет быстро представить, какой будет повседневная жизнь в этом доме, независимо от того, планируете ли вы использовать его как личное убежище у моря или сдавать в аренду для получения дохода. Эта непосредственность, ощущение «готовности к заселению», является одним из главных его преимуществ, особенно для тех, кто ищет быстрое, практичное и простое решение. Отдельная кухня значительно повышает ценность квартиры такого типа. В отличие от типичных кухонь открытой планировки, эта предлагает отдельное помещение, что позволяет комфортно готовить, аккуратно хранить всю посуду и поддерживать чистоту в остальной части дома, предотвращая появление запахов и шума от готовки. Такая планировка делает квартиру более просторной и функциональной, создавая четкое разделение между жилой и рабочей зонами. Для тех, кто любит готовить, эта кухня становится настоящим мини-центром управления, где можно приготовить все, от быстрого утреннего кофе до особого ужина для друзей, не занимая место в гостиной. Гостиная становится социальным центром дома, местом, где можно расслабиться после рабочего дня, посмотреть фильм, спокойно почитать или принять гостей. Ее связь с террасой усиливает естественное освещение и вентиляцию, создавая приятную атмосферу круглый год. Легко представить себе эту гостиную, оформленную в вашем собственном стиле, с удобным диваном, приставным столиком, некоторыми средиземноморскими декоративными элементами и, возможно, тумбой под телевизор или книжным шкафом, заполненным книгами и сувенирами из путешествий. Несмотря на то, что это однокомнатная квартира, хорошо продуманная планировка создает ощущение простора и комфорта. Терраса, несомненно, является одним из главных достоинств этого дома. Это открытое пространство становится настоящим оазисом в центре города, местом, где можно отключиться от суеты, подышать свежим воздухом и насладиться мягким климатом Торревьехи. Здесь можно поставить небольшой столик и пару стульев, чтобы неспешно позавтракать на солнце, поработать за ноутбуком, наслаждаясь ветерком, или поужинать на свежем воздухе летними вечерами. Это также идеальное место для создания небольшого городского сада с горшечными растениями, цветами и несколькими декоративными элементами, которые добавят красок и индивидуальности. Наличие террасы прямо в центре города — это привилегия, которая существенно меняет повседневную жизнь. Спальня, будучи отдельной, обеспечивает уединение, необходимое для настоящего отдыха. Это самое интимное пространство в доме, где можно создать расслабляющую и личную атмосферу с помощью мягких цветов, приятного текстиля и подходящего освещения.