Sun Team Property

ПРОДАЕТСЯ РОСКОШНАЯ ВИЛЛА НОВОЙ ПОСТРОЙКИ В КУМБРЕ-ДЕЛЬ-СОЛЬ С ПАНОРАМНЫМ

Cumbres Del Sol, Benitachell · Код SP1568

ПРОДАЁТСЯ
2.155.975 €



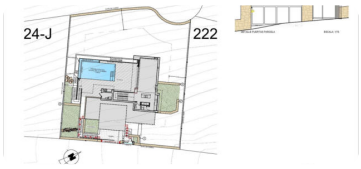
















3 Спальни

2 Ванные комнаты

193 m² Площадь застройки

878 m² Участок

A Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca North
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	08/2027
Полезная площадь	170 m²
Терраса	152 m²

ОПИСАНИЕ

Продается роскошная вилла новой постройки в Кумбре-дель-Соль с панорамным видом на море Превосходное расположение в Кумбре-дель-Соль между Морайрой и Кальпе Откройте для себя эту эксклюзивную виллу новой постройки, расположенную в престижном жилом районе Кумбре-дель-Соль — одном из самых востребованных уголков Северной Коста-Бланки. Идеально расположенная между очаровательными прибрежными городками Морайра и Кальпе, эта возвышенная вилла предлагает захватывающий панорамный вид на Средиземное море и окружающий природный ландшафт. Ночью огни побережья создают впечатляющую атмосферу, а днем знаменитая гора Монтго служит потрясающим фоном. Этот район славится своей тишиной, уединением и близостью к основным удобствам, международным школам и красивым бухтам.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/360

ПРОДАЕТСЯ РОСКОШНАЯ ВИЛЛА НОВОЙ ПОСТРОЙКИ В КУМБРЕ-ДЕЛЬ-СОЛЬ С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ

Код SP1568 · 2.155.975 €

ОПИСАНИЕ

Современная архитектура, гармонирующая с природой Эта элегантная вилла спроектирована в современном архитектурном стиле, который органично вписывается в естественные контуры участка. Расположенная на двух основных этажах плюс нижний уровень с крытой верандой, вилла максимально использует пространство и открывающиеся виды. На первом этаже находится просторная гостиная открытой планировки, где гостиная, столовая и полностью оборудованная кухня плавно перетекают друг в друга. Большие раздвижные стеклянные двери соединяют интерьер с открытой террасой, позволяя естественному свету наполнять пространство и создавая плавный переход между внутренним и внешним пространством. На этом же уровне находится гостевой туалет. Отдельные спальни с выходом на террасу На верхнем этаже виллы расположены три спальни, спроектированные с учетом комфорта и уединения. Главная спальня имеет прямой выход на частную террасу, позволяя жильцам наслаждаться потрясающими окрестностями в любое время суток. На этом уровне также находятся две полностью оборудованные ванные комнаты с высококачественной отделкой. На нижнем уровне расположена дополнительная крытая веранда, идеально подходящая для отдыха на свежем воздухе с дополнительной приватностью. Высококачественные характеристики и энергоэффективность Построенная с использованием передовых строительных решений, эта вилла обеспечивает максимальный комфорт и экологическую устойчивость. Она оснащена аэротермальной системой с подогревом пола, двухпоточной вентиляцией с рекуперацией тепла, высокоэффективными алюминиевыми окнами с терморазрывом и солнцезащитным остеклением. Дополнительные функции включают светодиодное освещение и систему «умный дом» для управления освещением, жалюзи и климатом. На территории также имеется закрытая парковка на два автомобиля с прямым выездом на улицу. Пейзажный бассейн и потрясающие виды Открытая территория создана, чтобы впечатлять: здесь расположен пейзажный бассейн и просторные террасы с панорамным видом, простирающимся от побережья до скалы Пеньон-де-Ифач. Юго-западная ориентация гарантирует прекрасные закаты и естественное освещение в течение всего дня. Отличная транспортная доступность и близлежащие достопримечательности Морайра: 7 км Кальпе: 10 км Хавеа: 15 км Гольф-клуб La Sella: 18 км Аэропорт Аликанте: 90 км Аэропорт Валенсии: 120 км Марины и порты: в радиусе от 7 до 15 км Уникальная возможность вести средиземноморский образ жизни Эта вилла — это больше, чем просто дом, это изысканный образ жизни, сочетающий в себе дизайн, комфорт и потрясающие виды в одном из самых эксклюзивных районов Северной Коста-Бланки. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре и приобрести виллу своей мечты в Кумбре-дель-Соль. (860)