Sun Team Property

НОВЫЕ ВИЛЛЫ-ДУПЛЕКСЫ С ЧАСТНЫМИ БАССЕЙНАМИ В КУРОРТНОМ КОМПЛЕКСЕ «ЭЛЬ-АЛЬБА

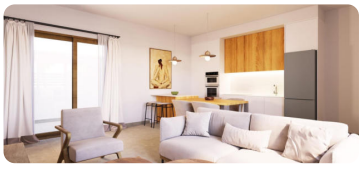
El Alba, Torre-Pacheco · Код N10085

ПРОДАЁТСЯ
339.900 €



















2 Спальни

2 Ванные комнаты

76 m² Площадь застройки

176 m² Участок

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Calida
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	04/2028
Полезная площадь	70 m²
Терраса	116 m²

ОПИСАНИЕ

Новые виллы-дуплексы с частными бассейнами в курортном комплексе «Эль-Альба Медитеррейниан», Ролдан Современные одноэтажные виллы в Мурсии Откройте для себя эти 8 эксклюзивных новостройных вилл-дуплексов в курортном комплексе El Alba Mediterranean Resort в Ролдане, входящем в состав Торре-Пачеко в регионе Мурсия. Созданные для комфортной жизни в средиземноморском стиле, эти современные дома располагают 2 спальнями, 2 ванными комнатами и практичной одноуровневой планировкой, сочетающей современную архитектуру с частными открытыми пространствами. Расположенные на территории закрытого жилого курорта с контролируемой охраной, они идеально подходят в качестве дома для отдыха, постоянного проживания или инвестиции на юге Испании.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Campo · Рядом гольф-поле · Сад · Парковка · Бассейн · Солярий

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/3764

НОВЫЕ ВИЛЛЫ-ДУПЛЕКСЫ С ЧАСТНЫМИ БАССЕЙНАМИ В КУРОРТНОМ КОМПЛЕКСЕ «ЭЛЬ-АЛЬБА МЕДИТЕРРЕЙНИАН», РОЛДАН

Код N10085 · 339.900 €

ОПИСАНИЕ

Частные бассейны и солярии на крыше Каждая вилла располагает гостиной и столовой открытой планировки, соединенными с полностью оборудованной кухней, что создает светлое и уютное пространство для повседневной жизни. Дома также оснащены частным бассейном, парковкой на участке и просторным солярием на крыше с летней кухней, что обеспечивает идеальные условия для трапезы на свежем воздухе, принятия солнечных ванн и отдыха в течение всего года. Сочетание одноуровневой планировки и просторных открытых зон делает эти дома особенно привлекательными для пар, небольших семей и покупателей, ищущих недвижимость, не требующую больших затрат на обслуживание, под испанским солнцем. Современные удобства и энергоэффективность Виллы оснащены встроенными кухнями и бытовой техникой, ванными комнатами с туалетными столиками, зеркалами и душевыми перегородками, а также комплектом внутреннего и наружного освещения. Предварительная установка канальной системы кондиционирования позволяет впоследствии дооснастить систему климат-контроля в соответствии с вашими потребностями. В комплект входят три фотоэлектрические солнечные панели, которые помогают снизить потребление электроэнергии и повысить энергоэффективность. Жители также могут пользоваться общими удобствами курорта «Ла Палапа», которые включают бассейн, площадку для игры в боулинг, корты для паддл-тенниса, детскую игровую площадку, бар в пляжном стиле и ресторан. Эти удобства создают оживленную атмосферу сообщества с возможностями для досуга рядом с домом. Откройте для себя Ролдан и образ жизни на побережье Коста-Калида Ролдан — традиционный испанский городок, где есть супермаркеты, рестораны, бары, поликлиника, аптека и другие необходимые услуги. Окрестности популярны среди любителей гольфа: гольф-клубы «Ла-Торре» и «Сауринес-де-ла-Торре» находятся в пределах легкой досягаемости на автомобиле. Пляжи Мар-Менор также доступны для купания, парусного спорта и водных видов спорта, а Картахена и Мурсия предлагают дополнительные возможности для шоппинга, культурного досуга и ресторанов. Приблизительные расстояния до основных достопримечательностей: - Центр города Ролдан: 2 км - Гольф-клуб «Ла-Торре»: 7 км - Гольф-клуб «Сауринес-де-ла-Торре»: 10 км - Международный аэропорт Мурсии: 15 км - Пляжи Мар-Менор: 15 км - Пристань для яхт Лос-Алькасарес: 20 км - Картахена: 35 км - Центр города Мурсии: 35 км Ваш новый дом в курортном комплексе «Эль-Альба Медитеррейниан» Благодаря частным бассейнам, соляриям на крыше, современному интерьеру и доступу к превосходным удобствам курорта эти вновь построенные виллы представляют собой привлекательную возможность для приобретения недвижимости в регионе Мурсии. (860)