Sun Team Property

НОВЫЕ ВИЛЛЫ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ В ПИНОСО (АЛИКАНТЕ): ПРОСТОРНЫЕ ДОМА В ОКРУЖЕНИИ

Lel, Pinoso · Код N9696

ПРОДАЁТСЯ
452.000 €



















3 Спальни

2 Ванные комнаты

140 m² Площадь застройки

10000 m² Участок

A Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	01/2028
Полезная площадь	110 m²
Терраса	20 m²

ОПИСАНИЕ

Новые виллы индивидуальной застройки в Пиносо (Аликанте): просторные дома в окружении природы Новые виллы в Пиносо, созданные с учетом вашего образа жизни Откройте для себя уникальную возможность построить дом своей мечты в спокойной обстановке Пиносо, расположенного в глубине провинции Аликанте на побережье Коста-Бланка. Эти современные отдельно стоящие виллы спроектированы по концепции самостоятельного строительства, что позволяет покупателям выбирать из различных моделей, планировок и участков для создания полностью персонализированного дома. Пиносо — это очаровательный испанский городок, известный своими виноградниками, традиционной культурой и непринужденным образом жизни.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Campo · Сад · Прачечная · Парковка · Бассейн · Закрытый жилой комплекс

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

НОВЫЕ ВИЛЛЫ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ В ПИНОСО (АЛИКАНТЕ): ПРОСТОРНЫЕ ДОМА В ОКРУЖЕНИИ ПРИРОДЫ

Код N9696 · 452.000 €

ОПИСАНИЕ

Этот район предлагает идеальный баланс между природой и повседневными удобствами, с местными магазинами, ресторанами и услугами, доступными поблизости. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойствия, оставаясь при этом на связи с крупными городами и побережьем. Гибкие проекты вилл с современной архитектурой Покупатели могут выбрать из множества моделей вилл с 2 или 3 спальнями и 2 или 3 ванными комнатами, с одно- или двухэтатной планировкой. Площадь застройки варьируется от примерно 100 м² до 260 м², что позволяет адаптироваться к различным потребностям образа жизни. Каждая вилла расположена на просторных участках, особенно в загородных районах, где площадь участков начинается от 10 000 м², что обеспечивает уединение и открытый вид на окружающую сельскую местность. Высококачественные характеристики и энергоэффективное проживание Все виллы построены из высококачественных материалов и включают в себя частный бассейн размером 8 на 4 метра, полностью оборудованную кухню с бытовой техникой и комплексную систему кондиционирования с технологией Airzone. Дома также оснащены аэротермальными системами для нагрева воды, полностью оборудованными ванными комнатами с зеркалами и душевыми перегородками, а также имеют класс энергоэффективности A для максимальной эффективности. Для участков в сельской местности объекты включают 24 фотоэлектрические солнечные панели, системы очистки воды там, где это необходимо, и экологичные решения для сточных вод. Городские участки подключены к централизованным системам водоснабжения и канализации. Открытые зоны тщательно обустроены: мощеные террасы, зоны вокруг бассейна и прогулочная дорожка по периметру, а участки включают ограждение длиной 3 000 м², подъезд для автомобилей и благоустроенную территорию. Индивидуальный выбор участка и процесс самостоятельного строительства Доступно несколько участков в разных местах вокруг Пиносо, каждый со своей ценой (для данного объявления был рассмотрен участок стоимостью 55 000 евро; при выборе участка с другой ценой итоговая стоимость будет пересчитана соответственно). Строительство осуществляется по системе самостоятельного строительства, при которой платежи производятся поэтапно по мере продвижения проекта. Предполагаемый срок сдачи составляет примерно 10 месяцев с момента получения разрешения на строительство. Отличное расположение с удобным транспортным сообщением Пиносо предлагает стратегическое расположение в глубине материка с легким доступом к ключевым пунктам назначения. Аэропорт Аликанте находится примерно в 60 км, а до пляжей Коста-Бланки можно добраться примерно за 65 км. Поля для гольфа находятся в радиусе 40–50 км, а города Эльче и Аликанте находятся в пределах удобной досягаемости на автомобиле. Идеальное вложение средств или постоянное место жительства Эти виллы, построенные по индивидуальному проекту, предоставляют отличную возможность создать дом по своему вкусу в спокойной и природной обстановке, с современными удобствами и высоким инвестиционным потенциалом. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и начать проектирование вашей новой виллы в Пиносо. (860)