Sun Team Property

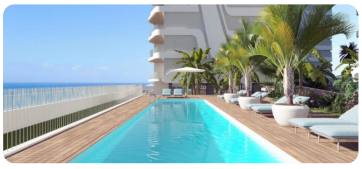
РОСКОШНЫЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ АПАРТАМЕНТЫ НА БЕРЕГУ МОРЯ В ЛА-МАНГА-ДЕЛЬ-МАР-МЕНОР

Urb. 2 Mares, La Manga del Mar Menor · Код N10099

ПРОДАЁТСЯ
549.000 €



















2 Спальни

2 Ванные комнаты

83 m² Площадь застройки

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Calida
Новостройка	Да
Готово к заселению	Да
Дата сдачи	10/2026
Полезная площадь	75 m²
Терраса	24 m²

ОПИСАНИЕ

Роскошные туристические апартаменты на берегу моря в Ла-Манга-дель-Мар-Менор Эксклюзивное расположение на первой линии между двумя морями Откройте для себя исключительный новый жилой комплекс лицензированных туристических апартаментов в Ла-Манга-дель-Мар-Менор на побережье Коста-Калида. Расположенный между Средиземным морем и Мар-Менор, этот эксклюзивный комплекс состоит из трёх девятиэтажных зданий с панорамным видом на оба моря. Каждая квартира располагает двумя просторными террасами, создающими идеальные условия для наслаждения средиземноморским климатом и захватывающими прибрежными пейзажами.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Лифт · Рядом с пляжем · Тренажёрный зал · Туристическая лицензия · Парковка · Бассейн · Первая линия пляжа · Кладовая · Закрытый жилой комплекс · Вид на море

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/4322

РОСКОШНЫЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ АПАРТАМЕНТЫ НА БЕРЕГУ МОРЯ В ЛА-МАНГА-ДЕЛЬ-МАР-МЕНОР

Код N10099 · 549.000 €

ОПИСАНИЕ

Современные квартиры с первоклассными удобствами Квартиры состоят из двух спален с двуспальными кроватями, двух ванных комнат, включая ванную комнату, примыкающую к главной спальне, а также дополнительной многофункциональной комнаты с диваном-кроватью, рассчитанной на двух гостей. Открытая планировка объединяет кухню, гостиную и столовую, обеспечивая комфортное проживание для шести человек. Квартиры на первом этаже располагают частными садами, а в некоторых апартаментах предусмотрены частные бассейны и прямой выход на пляж. Пентхаусы оснащены частными соляриями на крыше, в некоторых из которых по желанию можно установить небольшой бассейн. К каждой квартире прилагаются подземная парковка и кладовая. Жильцы могут пользоваться обширными общими удобствами, включая три бассейна (с эффектом бесконечности, детский и бассейн с подогревом), пляжный бар, лобби-бар, спа-центр, полностью оборудованный тренажерный зал, коворкинг и мини-гольф. К удобствам относятся полностью оборудованные кухни, встроенные кондиционеры, системы «умных» замков и аэротермальные технологии для нагрева воды. Туристическая инвестиция с гостиничным управлением Эти апартаменты имеют туристическую лицензию и пользуются услугами проверенной гостиничной управляющей компании, что позволяет владельцам получать доход от аренды, когда они сами не используют свою недвижимость. Это представляет собой привлекательное сочетание личного жилья для отдыха и профессионально управляемой туристической инвестиции. Откройте для себя Ла-Манга-дель-Мар-Менор Ла-Манга — это уникальный прибрежный курорт, раскинувшийся между двумя морями, известный своими песчаными пляжами, спокойными водами и отличными условиями для парусного спорта, виндсерфинга, паддлбординга и дайвинга. В этом районе есть рестораны, супермаркеты, пляжные клубы и сезонная ночная жизнь, а мягкий климат делает его привлекательным в течение всего года. Расположенный неподалеку Кабо-де-Палос особенно популярен благодаря своей пристани для яхт, атмосфере рыбацкой деревни и возможностям для дайвинга. Расстояния до основных достопримечательностей - Пляжи Средиземного моря и Мар-Менор: прямо на берегу - Кабо-де-Палос и его пристань для яхт: прибл. 15 км - Гольф-курорт La Manga Club: прибл. 20 км - Центр города Картахена: прибл. 40 км - Международный аэропорт Мурсии: прибл. 60 км - Аэропорт Аликанте: прибл. 125 км Насладитесь привилегированным образом жизни на берегу моря между двумя морями, с инфраструктурой курортного уровня и преимуществами профессионально управляемой туристической недвижимости. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать о наличии квартир, ценах и получить дополнительную информацию об этих эксклюзивных апартаментах в Ла-Манга-дель-Мар-Менор. (860)