Sun Team Property

# ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ РОСКОШНЫЕ ТАУНХАУСЫ В КАЛА-ЛАНУЗА, ЭЛЬ-КАМПЕЛЬО, НА СЕВЕРНОМ

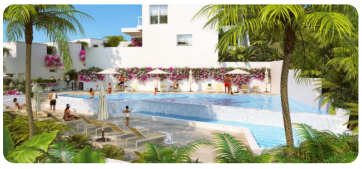
Cala Lanuza, El Campello · Код SP1943

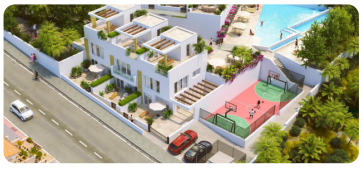
ПРОДАЁТСЯ

**774.500 €**





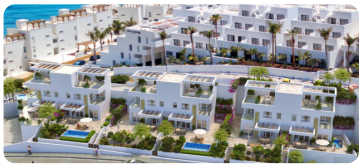


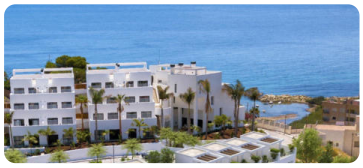












**3** Спальни

**3** Ванные комнаты

**99 m²** Площадь застройки

**B** Энергокласс

## ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

| | |
|---|---|
| Побережье | Costa Blanca North |
| Новостройка | Да |
| Ожидаемая сдача | 12/2028 |
| Полезная площадь | 92 m² |
| Терраса | 183 m² |
| Этаж | 0 |

## ОПИСАНИЕ

Эксклюзивные роскошные таунхаусы в Кала-Лануза, Эль-Кампельо, на Северном побережье Коста-Бланка Откройте для себя эксклюзивный бутиковый жилой комплекс, состоящий всего из 16 домов, в Эль-Кампельо, расположенном между Аликанте и Бенидормом. Этот комплекс, находящийся в шаговой доступности от пляжа Кала-Лануза (100 м), сочетает в себе просторные жилые помещения, средиземноморский шарм и удобства высококачественных курортных объектов. Благодаря привлекательному прибрежному расположению и приятному климату круглый год это место идеально подходит для того, чтобы насладиться испанским образом жизни. Просторные дома с исключительными возможностями для отдыха на свежем воздухе Таунхаусы располагаются на 2 этажах плюс терраса-солярий.

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Рядом с пляжем · Сад · Парковка · Бассейн · Солярий

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/4346

# ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ РОСКОШНЫЕ ТАУНХАУСЫ В КАЛА-ЛАНУЗА, ЭЛЬ-КАМПЕЛЬО, НА СЕВЕРНОМ ПОБЕРЕЖЬЕ КОСТА-БЛАНКА

Код SP1943 · 774.500 €

## ОПИСАНИЕ

Эти современные таунхаусы и дома в ряд, рассчитанные на проживание от четырёх до шести человек, имеют две или три спальни, две или три ванные комнаты и жилую площадь от 96 м². Каждый дом располагает просторной гостиной и столовой, современной кухней открытой планировки с высококачественной бытовой техникой, кондиционером и как минимум одним частным парковочным местом. Одной из отличительных черт являются просторные открытые зоны: каждый объект имеет как минимум две террасы, включая террасу на крыше. В некоторых домах также предусмотрены дополнительные комнаты, которые можно переоборудовать под личный тренажерный зал, домашний кинотеатр, оздоровительную зону или домашний офис. В зависимости от объекта открытые пространства можно персонализировать с помощью таких элементов, как частный бассейн, джакузи или летняя кухня. Гибкие условия владения и профессиональное управление арендой Одним из ключевых преимуществ этого жилого комплекса является его статус жилого объекта: в отличие от многих курортных комплексов, владельцы могут пользоваться своей недвижимостью в течение всего года без ограничений по продолжительности пребывания. Разрешено постоянное проживание, и нет обязательства сдавать дом в аренду. Для владельцев, желающих получать доход от сдачи в аренду, когда они не используют свою недвижимость, предусмотрено профессиональное управление арендой. Организация также занимается управлением и обслуживанием недвижимости, обеспечивая дополнительное удобство и спокойствие. Инфраструктура и услуги курорта Жильцы имеют доступ к общему бассейну с шезлонгами, площадке для игры в петанк и огороженной многофункциональной спортивной зоне. Они также могут пользоваться инфраструктурой соседнего курорта Beach & Spa, управляемого той же гостиничной компанией, включая рестораны, бары, оздоровительные центры, фитнес-залы и удобства для семейного отдыха. Стойка регистрации курорта служит дополнительным пунктом обслуживания для жильцов и гостей. Привлекательное расположение на побережье Коста-Бланка Расположенный между Эль-Кампельо и Вильяхойоса, этот жилой комплекс является отличной отправной точкой для знакомства с регионом. Песчаный пляж Кала-Лануза находится в шаговой доступности, а до Аликанте, Бенидорма и аэропорта Аликанте легко добраться на автомобиле и трамвае. От прекрасных пляжей и средиземноморских ресторанов до живописных деревень, полей для гольфа, велосипедных маршрутов и водных видов спорта — окрестности предлагают развлечения на любой вкус в течение всего года. (860)