Sun Team Property

ГОТОВАЯ К ЗАСЕЛЕНИЮ НОВАЯ ВИЛЛА С ВИДОМ НА МОРЕ В ЛА АЛЬБЕРКА ПОЛОП

La Alberca, Polop · Код N9602

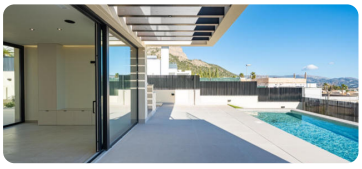
ПРОДАЁТСЯ
970.000 €



















4 Спальни

4 Ванные комнаты

200 m² Площадь застройки

400 m² Участок

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca North
Новостройка	Да
Готово к заселению	Да
Дата сдачи	02/2026
Полезная площадь	100 m²

ОПИСАНИЕ

Готовая к заселению новая вилла с видом на море в Ла Альберка Полоп Роскошная современная вилла в окружении природы Эта готовая к заселению современная вилла расположена в Ла Альберка, тихом жилом районе Полопа, в окружении лесов и гор. Расположенная на возвышенности, вилла предлагает панорамный вид на Средиземное море, горы и исторический центр города Полоп. Вилла обеспечивает уединение, спокойствие и отличное транспортное сообщение с побережьем и близлежащими городами. Полоп — очаровательная деревня в регионе Марина Байша на побережье Коста Бланка, известная своим традиционным характером и природным окружением.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Campo · Сад · Прачечная · Парковка · Бассейн · Игровая комната · Солярий · Кладовая · Закрытый жилой комплекс · Вид на море

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

ГОТОВАЯ К ЗАСЕЛЕНИЮ НОВАЯ ВИЛЛА С ВИДОМ НА МОРЕ В ЛА АЛЬБЕРКА ПОЛОП

Код N9602 · 970.000 €

ОПИСАНИЕ

Недвижимость находится недалеко от всех удобств в Ла Нусия, включая магазины, рестораны, спортивные центры и школы, а пляжи и оживленные прибрежные города находятся всего в нескольких минутах езды. Просторная планировка на первом этаже, в подвале и на солнечной террасе Вилла состоит из главного этажа, подвала и солярия на крыше, предлагая просторную жилую площадь и гибкость. На главном этаже уютный вестибюль со встроенным шкафом ведет к двум спальням с ванными комнатами, включая главную спальню с подъемными окнами, выходящими на балкон Джульетты и террасу. Открытая гостиная и столовая плавно переходят в крытую террасу с перголой и частный бассейн с морской водой. На цокольном этаже расположены две дополнительные спальни с ванными комнатами и большими окнами, универсальная игровая комната или кинозал с подключением к водопроводу и электричеству для бара, полностью оборудованная прачечная с техникой Haier и два технических помещения для хранения. Солярий на крыше предлагает просторное открытое пространство с панорамным видом на море и подготовлен для будущей установки солнечных панелей. Открытая кухня, несколько шкафов для хранения и ландшафтный сад в средиземноморском стиле с автоматической системой полива дополняют экстерьер. Высококлассные характеристики и энергоэффективность Эта вилла выделяется своей высококачественной отделкой и современным оборудованием, в том числе: Центральный кухонный остров со встроенной техникой BOSCH Столешницы из натурального камня внутри и снаружи Предварительная установка подогрева полов Аэротермальная система кондиционирования Mitsubishi Класс энергоэффективности A Предварительная установка системы «умный дом» Бассейн с морской водой и опциональным подогревом Частная парковка на два автомобиля Большие окна с солнцезащитным стеклом максимально увеличивают естественное освещение, обеспечивая комфорт и безопасность. Отличное расположение и расстояния Центр Полопа 2 км Ла Нусия 4 км Бенидорм 12 км Альтеа 10 км Пляжи 10 км Villaitana Golf 14 км Аэропорт Аликанте 65 км Обеспечьте себе дом своей мечты в Полопе Эта исключительная готовая к заселению вилла сочетает в себе уединение, дизайн и панорамные виды в одном из самых привлекательных внутренних районов Коста-Бланки. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и сделать эту роскошную виллу в Ла Альберка Полоп вашим новым домом. (860)