Sun Team Property

СОВРЕМЕННАЯ НОВАЯ ВИЛЛА С ОТКРЫТЫМ ВИДОМ В CIUDAD DE LAS COMUNICACIONES,

Ciudad De Las Comunicaciones, San Miguel de Salinas · Код N9569

ПРОДАЁТСЯ
759.000 €





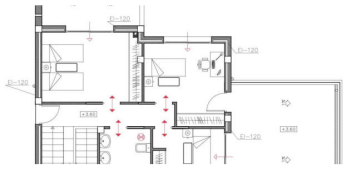












4 Спальни

2 Ванные комнаты

169 m² Площадь застройки

533 m² Участок

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	01/2028
Полезная площадь	140 m²
Терраса	60 m²

ОПИСАНИЕ

Современная новая вилла с открытым видом в Ciudad de las Comunicaciones, Сан-Мигель-де-Салинас Современная отдельно стоящая вилла в окружении природы Эта элегантная вилла новой постройки расположена в Сьюдад-де-лас-Коммуникасьонес, тихом жилом районе Сан-Мигель-де-Салинас, известном своим возвышенным положением, открытыми пейзажами и спокойной обстановкой. Расположенная на окраине урбанизации, вилла имеет прекрасный панорамный вид на апельсиновые рощи и окружающую сельскую местность, предлагая уединение и настоящий средиземноморский образ жизни. Построенная на просторном участке площадью 533 м2, вилла предлагает 169 м2 застроенной площади, распределенной на два этажа, спроектированных для максимального использования естественного света, комфорта и функциональности.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/520

СОВРЕМЕННАЯ НОВАЯ ВИЛЛА С ОТКРЫТЫМ ВИДОМ В CIUDAD DE LAS COMUNICACIONES, САН-МИГЕЛЬ-ДЕ-САЛИНАС

Код N9569 · 759.000 €

ОПИСАНИЕ

Открытое пространство включает в себя частную парковку на участке и частный бассейн, идеально подходящий для наслаждения климатом Коста-Бланки круглый год. Продуманная планировка для комфортной жизни На первом этаже находится светлая открытая гостиная и столовая, соединенная с современной кухней с прямым выходом на террасу и бассейн. На этом же этаже находится просторная спальня с ванной комнатой и гардеробной, гостевой туалет и отдельная прачечная. На верхнем этаже расположены три дополнительные спальни, полностью оборудованная ванная комната и две частные террасы с панорамным видом на апельсиновые рощи, создающие умиротворенное пространство для отдыха и наслаждения окружающей природой. Качественные характеристики и энергоэффективность Вилла оснащена функциями, разработанными для комфорта и эффективности, в том числе:
Предварительная установка для канального кондиционирования на первом этаже Предварительная установка для сплит-систем кондиционирования на верхнем этаже 3,5-киловаттные фотоэлектрические солнечные панели Встроенная кухня Частный бассейн Система видеодомофона Стеклянные перила на террасах верхнего этажа Эти элементы сочетают в себе современный дизайн и экологически устойчивый образ жизни. Выгодное расположение рядом с гольф-полями, пляжами и услугами Ciudad de las Comunicaciones предлагает спокойную жилую среду, оставаясь при этом близко к основным услугам, гольф-полям и побережью. Оживленный город Торревьеха находится всего в 7 км от виллы и предлагает торговые центры, рестораны, пристань для яхт и пляжи. Расстояния до основных
достопримечательностей Гольф-клуб Las Colinas 6 км Real Club de Golf Campoamor 8 км Пляжи Ориуэла Коста 10 км Zenia Boulevard 12 км Аэропорт Аликанте 55 км Идеальный дом для проживания или инвестиций Эта вилла предлагает уникальную возможность приобрести просторный современный дом в привилегированном природном окружении, недалеко от полей для гольфа, пляжей и всех удобств. Идеально подходит в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиции на побережье Коста Бланка. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре этой исключительной недвижимости. (860)