Sun Team Property

РОСКОШНЫЕ ВИЛЛЫ НОВОЙ ПОСТРОЙКИ В ГОЛЬФ-КЛУБЕ «LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB»

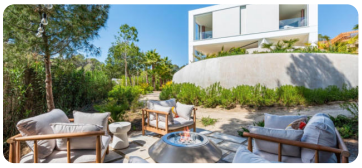
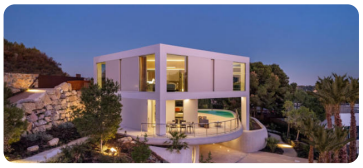
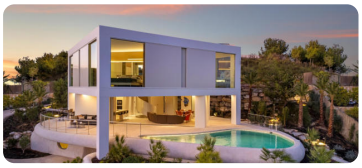
Las Colinas Golf, Orihuela · Код SP1755

ПРОДАЁТСЯ
2.365.000 €







3 Спальни

4 Ванные комнаты

332 m² Площадь застройки

1254 m² Участок

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Новостройка	Да
Готово к заселению	Да
Дата сдачи	05/2026
Полезная площадь	260 m²

ОПИСАНИЕ

Роскошные виллы новой постройки в гольф-клубе «Las Colinas Golf and Country Club» Эксклюзивные виллы на одном из самых престижных гольф-курортов Испании Откройте для себя исключительную коллекцию роскошных вилл новой постройки, расположенных на территории отмеченного наградами гольф-клуба «Las Colinas Golf and Country Club» — одного из самых эксклюзивных жилых комплексов на юге Коста-Бланки. Этот престижный закрытый жилой комплекс, окруженный более чем 330 гектарами охраняемого средиземноморского леса, предлагает уединение, безопасность и исключительный образ жизни в гармонии с природой.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Барбекю · Сад · Прачечная · Парковка · Бассейн · Кладовая · Закрытый жилой комплекс

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/62

РОСКОШНЫЕ ВИЛЛЫ НОВОЙ ПОСТРОЙКИ В ГОЛЬФ-КЛУБЕ «LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB»

Код SP1755 · 2.365.000 €

ОПИСАНИЕ

Расположенный в муниципалитете Ориуэла, этот жилой комплекс находится примерно в 10 км от прекрасных пляжей Ориуэла-Коста, предлагая при этом умиротворенную обстановку в окружении лесов, холмистой местности и благоустроенных зеленых зон. Независимо от того, ищете ли вы постоянное жилье, дом для отдыха или первоклассную инвестицию, эти виллы представляют собой исключительную возможность в одном из самых востребованных мест Испании. Современный дизайн с просторными внутренними и наружными зонами Каждая вилла тщательно спроектирована и состоит из первого этажа, второго этажа и подвала, сочетая в себе элегантную архитектуру с функциональными жилыми помещениями. Расположенные на просторных участках площадью более 600 м², все объекты обеспечивают уединение, комфорт и плавный переход между внутренними и наружными пространствами. Объекты располагают тремя просторными спальнями, 3–4 полностью оборудованными ванными комнатами — включая роскошную ванную комнату, примыкающую к главной спальне, — а также дополнительным гостевым туалетом. Светлая гостиная и столовая открытой планировки плавно переходят в полностью оборудованную дизайнерскую кухню, создавая идеальное пространство для повседневной жизни и приема гостей. Большие раздвижные стеклянные двери выходят прямо на просторные террасы, где жильцы могут наслаждаться средиземноморским климатом круглый год. Снаружи каждая вилла располагает частным бассейном, ландшафтным садом, зоной для барбекю и открытой кухней, создавая идеальные условия для отдыха с семьей и друзьями. В подвале предусмотрено дополнительное пространство для прачечной и кладовой, а на участке имеется частная парковка на два автомобиля. Высококачественные отделочные материалы и энергоэффективные решения Построенные в соответствии с самыми высокими стандартами с использованием качественных материалов и передовых технологий, эти виллы созданы для обеспечения исключительного комфорта и высокой энергоэффективности. Полностью установленная система канального кондиционирования Полностью оборудованная дизайнерская кухня с бытовой техникой высшего класса Система домашней автоматизации для дополнительного удобства и эффективности Электрические жалюзи во всех спальнях Электрический теплый пол в ванных комнатах Каждая деталь была тщательно подобрана, чтобы создать элегантные дома, сочетающие в себе роскошь, экологичность и функциональность. Насладитесь эксклюзивным образом жизни в Las Colinas Golf and Country Club Las Colinas Golf and Country Club признан на международном уровне одним из лучших гольф-курортов Европы. Его отмеченное наградами 18-луночное поле для гольфа чемпионатского уровня неизменно входит в число лучших в Испании и расположено на фоне живописных средиземноморских пейзажей. Жители имеют доступ к исключительному набору эксклюзивных удобств, включая теннисные корты и корты для паделя, ультрасовременный тренажерный зал, оздоровительные и массажные услуги, рестораны высокой кухни, элегантные кафе и удобный мини-маркет, где ежедневно можно приобрести свежеиспечённый хлеб. (860)