Sun Team Property

РОСКОШНЫЕ ВИЛЛЫ НОВОЙ ПОСТРОЙКИ В ГОЛЬФ-КЛУБЕ LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB

Las Colinas Golf, Orihuela · Код SP1757

ПРОДАЁТСЯ
2.490.000 €



















3 Спальни

3 Ванные комнаты

482 m² Площадь застройки

1076 m² Участок

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	08/2027
Полезная площадь	350 m²
Терраса	206 m²

ОПИСАНИЕ

Роскошные виллы новой постройки в гольф-клубе Las Colinas Golf and Country Club Эксклюзивные виллы на одном из самых престижных гольф-курортов Испании Откройте для себя исключительную коллекцию роскошных вилл новой постройки, расположенных на территории отмеченного наградами гольф-клуба Las Colinas Golf and Country Club — одного из самых эксклюзивных жилых комплексов на юге Коста-Бланки. Этот престижный закрытый жилой комплекс, окруженный более чем 330 гектарами охраняемого средиземноморского леса, предлагает уединение, безопасность и исключительный образ жизни в гармонии с природой.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Барбекю · Сад · Прачечная · Парковка · Бассейн · Кладовая · Закрытый жилой комплекс

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/63

РОСКОШНЫЕ ВИЛЛЫ НОВОЙ ПОСТРОЙКИ В ГОЛЬФ-КЛУБЕ LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB

Код SP1757 · 2.490.000 €

ОПИСАНИЕ

Расположенный в муниципалитете Ориуэла, комплекс находится примерно в 10 км от прекрасных пляжей Ориуэла-Коста, предлагая при этом умиротворенную обстановку в окружении лесов, холмистой местности и благоустроенных зеленых зон. Независимо от того, ищете ли вы постоянное жилье, дом для отдыха или первоклассную инвестицию, эти виллы представляют собой исключительную возможность в одном из самых востребованных мест Испании. Современный дизайн с просторными внутренними и наружными зонами Каждая вилла тщательно спроектирована и состоит из первого этажа, второго этажа и подвала, сочетая в себе элегантную архитектуру с функциональными жилыми помещениями.

Расположенные на просторных участках площадью более 600 м², все объекты обеспечивают уединение, комфорт и плавный переход между внутренним и внешним пространством. Объекты располагают тремя просторными спальнями, 2–3 полностью оборудованными ванными комнатами — включая роскошную ванную комнату, примыкающую к главной спальне, — а также дополнительным гостевым туалетом. Светлая гостиная и столовая открытой планировки плавно переходят в полностью оборудованную дизайнерскую кухню, создавая идеальное пространство для повседневной жизни и приема гостей. Большие раздвижные стеклянные двери выходят прямо на просторные террасы, где жильцы могут наслаждаться средиземноморским климатом круглый год. Снаружи каждая вилла располагает частным бассейном, ландшафтным садом, зоной для барбекю и открытой кухней, создавая идеальные условия для отдыха с семьей и друзьями. В подвале предусмотрено дополнительное пространство для прачечной и кладовой, а на участке имеется частная парковка на два автомобиля. Высококачественные технические характеристики и энергоэффективные решения Построенные в соответствии с самыми высокими стандартами с использованием качественных материалов и передовых технологий, эти виллы спроектированы так, чтобы обеспечить исключительный комфорт и высокую энергоэффективность. Полностью установленная система канального кондиционирования Полностью оборудованная дизайнерская кухня с бытовой техникой высшего класса Система домашней автоматизации для дополнительного удобства и эффективности Электрические жалюзи во всех спальнях Электрический теплый пол в ванных комнатах Каждая деталь была тщательно подобрана для создания элегантных домов, сочетающих в себе роскошь, экологичность и функциональность. Наслаждайтесь эксклюзивным образом жизни в гольф- и загородном клубе «Лас-Колинас» Гольф- и загородный клуб «Лас-Колинас» признан на международном уровне одним из лучших гольф-курортов Европы. Его отмеченное наградами 18-луночное поле для чемпионатов по гольфу неизменно входит в число лучших в Испании и расположено среди живописных средиземноморских пейзажей. Жители имеют доступ к исключительному набору эксклюзивных удобств, включая теннисные корты и корты для паделя, ультрасовременный тренажерный зал, оздоровительные и массажные услуги, рестораны высокой кухни, элегантные кафе и удобный мини-маркет, где ежедневно можно приобрести свежеиспеченный хлеб. (860)