Sun Team Property

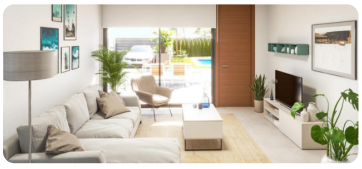
# НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ВЕРА-ПЛАЙЯ, АЛЬМЕРИЯ: СОВРЕМЕННЫЕ ДОМА НЕДАЛЕКО ОТ МОРЯ

Pueblo Salinas, Vera · Код N9196

ПРОДАЁТСЯ
**495.000 €**

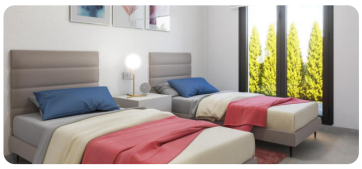


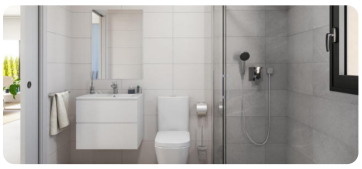
















**3** Спальни

**2** Ванные комнаты

**98 m²** Площадь застройки

**559 m²** Участок

**B** Энергокласс

## ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

| | |
|---|---|
| Побережье | Costa de Almeria |
| Новостройка | Да |
| Ожидаемая сдача | 01/2027 |
| Полезная площадь | 95 m² |
| Терраса | 411 m² |

## ОПИСАНИЕ

Новые виллы в Вера-Плайя, Альмерия: современные дома недалеко от моря Современная жизнь в Пуэбло Салинас, всего в 2 км от пляжа Представляем вам впечатляющий новый жилой комплекс, расположенный в престижном районе Вера-Плайя, в эксклюзивном поселке Пуэбло Салинас. Этот современный комплекс предлагает привилегированный образ жизни всего в 2 км от пляжей Веры (Альмерия), с потрясающим видом на море и в тихом средиземноморском окружении, идеальном для круглогодичного проживания или отдыха. Элегантные дома с современным комфортом и стилем Эта новая фаза состоит из 17 высококачественных вилл с возможностью выбора между домами с 3 или 4 спальнями и 2 или 3 ванными комнатами на одном этаже для большего удобства.

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Рядом с пляжем · Сад · Парковка · Закрытый жилой комплекс

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/735

# НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ВЕРА-ПЛАЙЯ, АЛЬМЕРИЯ: СОВРЕМЕННЫЕ ДОМА НЕДАЛЕКО ОТ МОРЯ

Код N9196 · 495.000 €

## ОПИСАНИЕ

С частным бассейном с тепловой помпой и парковочным местом на участке с предварительной установкой зарядной станции для электромобилей, предлагая максимальный комфорт в непревзойденном месте, идеальном для наслаждения солнцем, пляжем и качеством жизни Средиземноморья круглый год. Некоторые из этих домов имеют подвал (что обеспечивает дополнительное пространство, которое можно адаптировать к вашим потребностям и стилю жизни) и/или частный солярий на крыше с летней кухней и беседкой с установленными солнечными батареями. Виллы имеют элегантные и функциональные интерьеры, полностью оборудованные кухни со всей бытовой техникой, а также предустановку системы кондиционирования воздуха. Все дома имеют: Полностью оборудованные открытые кухни со встроенным холодильником, посудомоечной машиной, индукционной плитой, духовкой, микроволновой печью и вытяжкой Просторные и светлые помещения с LED-освещением во всем доме (кроме спален) Моторизованные жалюзи в спальнях Ванные комнаты с современной отделкой, включая полотенцесушители, душевые поддоны со стеклянными перегородками и встроенную мебель Предварительная установка канального кондиционирования Аэротермическая система для эффективного производства горячей воды Входная дверь с системой безопасности Превосходное расположение с отличным транспортным сообщением Вера-Плайя — популярный прибрежный курорт, известный своими широкими песчаными пляжами и непринужденным образом жизни. Расположение комплекса обеспечивает легкий доступ к основным услугам и достопримечательностям: Пляж: 2 км Гольф-курорт Desert Springs: 8 км Центр Веры: 5 км Пристань для яхт и рестораны Гарручи: 6 км Торговый парк Мохакар: 10 км Аэропорт Альмерии: 85 км (1 час на машине) Сделайте Веру Плайя своим новым домом Если вы ищете постоянное место жительства, уютный уголок для отдыха или выгодное вложение средств, эти новостройки предлагают непревзойденное соотношение цены и качества в одном из самых престижных районов побережья Альмерии. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и запланировать посещение. (860)