Sun Team Property

РОСКОШНЫЕ КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ РЯДОМ С ПЛЯЖЕМ В ГУАРДАМАР-ДЕЛЬ-СЕГУРА

Centro, Guardamar del Segura · Код N10018

ПРОДАЁТСЯ
349.000 €



















2 Спальни

2 Ванные комнаты

88 m² Площадь застройки

B Энергокласс

ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Побережье	Costa Blanca South
Новостройка	Да
Ожидаемая сдача	12/2026
Полезная площадь	80 m²
Терраса	10 m²
Этаж	1

ОПИСАНИЕ

Роскошные квартиры в новостройке рядом с пляжем в Гуардамар-дель-Сегура Бутиковый жилой комплекс в центре Гуардамара Откройте для себя эксклюзивный бутиковый жилой комплекс, состоящий всего из 10 роскошных квартир в новостройке, расположенный в центре Гуардамар-дель-Сегура на юге Коста-Бланки. Расположенное примерно в 700 метрах от пляжа и прямо напротив охраняемого соснового леса города, это пятиэтажное здание сочетает в себе современную архитектуру, передовые технологии и высококачественную отделку в одном из самых привлекательных прибрежных городов этого региона. Благодаря тому, что на каждом этаже расположено всего по две квартиры, комплекс предлагает уединенную и эксклюзивную атмосферу.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Лифт · Отопление · Рядом с пляжем · Кладовая · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/ru/propiedad/90

РОСКОШНЫЕ КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ РЯДОМ С ПЛЯЖЕМ В ГУАРДАМАР-ДЕЛЬ-СЕГУРА

Код N10018 · 349.000 €

ОПИСАНИЕ

Квартиры на первом этаже имеют выход во внутренний двор, а пентхаусы — просторные открытые террасы. Избранные квартиры на верхних этажах, выходящие на сосновый лес, открывают прекрасный вид на Средиземное море. Премиальные характеристики и современный комфорт Каждая квартира была тщательно спроектирована для обеспечения превосходного комфорта, энергоэффективности и звукоизоляции. В комплектацию входит полы с подогревом по всей площади, усиленная тепло- и звукоизоляция, полностью установленная система канального кондиционирования, а также аэротермальная технология для нагрева бытовой горячей воды. Кухни оснащены высококачественной бытовой техникой Bosch, а в ванных комнатах установлена сантехника и смесители ведущих брендов. Дополнительные особенности включают светодиодное освещение, электрические жалюзи, входную дверь повышенной безопасности, роскошную отделку краской и современные натяжные потолки. Каждая квартира также включает просторное личное хранилище площадью около 15 м² в подвале, стоимость которого входит в цену покупки. Центральное расположение рядом с пляжем Комплекс расположен в самом центре Гуардамара, всего в нескольких минутах ходьбы от мэрии, Дома культуры, главной площади, магазинов, супермаркетов, баров и ресторанов. Находящийся поблизости спортивный комплекс предлагает такие объекты, как теннисные корты, бассейн и площадки для различных видов спорта. Гуардамар-дель-Сегура славится своими золотистыми песчаными пляжами протяженностью около 11 км, охраняемыми дюнами и обширными сосновыми лесами. Сочетание природного окружения, средиземноморского климата и отличного уровня обслуживания делает этот город идеальным местом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций в недвижимость. Вид на море и средиземноморский образ жизни Защищенный сосновый лес, расположенный прямо напротив здания, создает зеленую и спокойную обстановку, а Средиземное море простирается прямо за ним. Из квартир, выходящих на сосновый лес, начиная с третьего этажа, открывается впечатляющий вид на море. До пляжа можно дойти пешком примерно за пять минут. Приблизительные расстояния: Пляж: 0,7 км Гольф-клуб «Ла Маркеса»: 5 км Яхта-марина Торревьехи: 12 км Международный аэропорт Аликанте: примерно 32 км Аэропорт Мурсия-Корвера: примерно 55 км Свяжитесь с нами сегодня, чтобы познакомиться с этими эксклюзивными новостройками в центре Гуардамар-дель-Сегура и найти свой новый дом рядом с пляжем. (860)