Sun Team Property

LYXIG NYBYGGD VILLA I MORAIRA - BARA 3 KM FRÅN HAVET

Moraira, Teulada · Ref. N8515

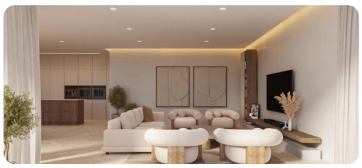
TILL SALU

2.175.000 €



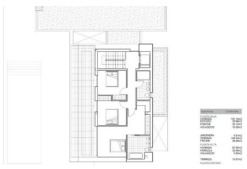
















6 Sovrum

5 Badrum

395 m² Byggd yta

814 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca North
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	05/2028
Användbar yta	273 m²
Terrass	176 m²
Våning	0

BESKRIVNING

Lyxig nybyggd villa i Moraira - bara 3 km från havet Modern design med premiumfunktioner Beläget i den pittoreska kuststaden Moraira, är denna fantastiska nybyggda villa bara 3 km från det glittrande Medelhavet. Med en modern och funktionell design erbjuder detta tvåvåningshus plus en underjordisk nivå en generös 395 m² bostadsyta. Villan är utformad för att maximera komfort och naturligt ljus och blandar lyx med praktiska detaljer i varje detalj. Rymlig och välplanerad planlösning Bottenvåningen är genomtänkt utformad för socialt umgänge, med expansiva vardagsrum och matplatser tillsammans med ett modernt kök och ett sovrum. På övervåningen finns privata utrymmen med ytterligare sovrum, som alla erbjuder hisnande utsikt och ultimat komfort.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Hiss · Värme · Nära stranden · Parkering · Pool · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LYXIG NYBYGGD VILLA I MORAIRA - BARA 3 KM FRÅN HAVET

Ref. N8515 · 2.175.000 €

BESKRIVNING

Med 6 sovrum och 5 badrum är denna villa perfekt för stora familjer eller de som älskar att ta emot gäster. Den underjordiska nivån ger ytterligare anpassningsbart utrymme, perfekt för ett hemmagym, bio eller vinkällare. Konstruktion av högsta kvalitet Den här villan är byggd med högkvalitativa material och uppmärksamhet på detaljer, vilket garanterar ett hållbart och elegant hem: Porslinsplattor från det prestigefyllda varumärket Saloni. En ytterdörr utrustad med ett säkerhetslås med tre bultar för sinnesfrid. Guardian Sun säkerhetsglas i climalit för förbättrad isolering och säkerhet. Elektriska persienner i alla sovrum för extra bekvämlighet. Golvvärme med en Mitsubishi-värmepump för komfort året runt. Mitsubishi luftkonditioneringssystem i alla vardagsrum och sovrum med klimatkontroll. Privat pool och utomhusfunktioner Njut av en lyxig privat pool med LED-belysning under vattnet, en romersk trappa och en inbyggd utomhusdusch. Villans exteriör är utformad för enkelhet och integritet, med en automatisk entrégrind med fjärrkontroll och en fotgängardörr för bekvämlighet. Förstklassigt läge i Moraira Beläget i ett lugnt område, är villan idealiskt beläget nära viktiga bekvämligheter och attraktioner: Moraira strand: 3 km Alicante flygplats: 92 km La Sella Golf Resort: 25 km Köpcentrum: 5 kilometer Morairas hamn: 4 km Moraira är känt för sin charmiga kuststämning, utmärkta matalternativ och livliga lokala kultur, vilket gör det till en perfekt plats att ringa hem eller investera i en semesterreträtt. Schemalägg din visning idag Missa inte detta tillfälle att äga en lyxig villa på en av de mest eftertraktade platserna i Spanien. Kontakta oss nu för att ordna ett besök och göra denna fantastiska fastighet till din! (860)