Sun Team Property

# NYPRODUCERADE BUNGALOWS I RODA GOLF

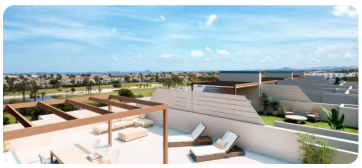
Roda Golf, San Javier · Ref. N8374

TILL SALU

**389.000 €**



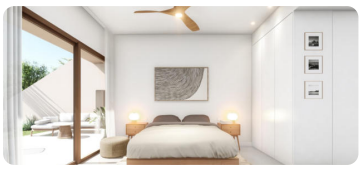
















**3** Sovrum

**2** Badrum

**94 m²** Byggd yta

**B** Energiklass

## FAKTA OM BOSTADEN

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Calida |
| Nyproduktion | Ja |
| Beräknat färdigställande | 06/2027 |
| Användbar yta | 80 m² |
| Terrass | 119 m² |
| Våning | 1 |
| Parkeringsplatser | 1 |

## BESKRIVNING

NYPRODUCERADE BUNGALOWS I RODA GOLF Nybyggt bostadskomplex beläget på en södervänd tomt i det prestigefyllda Roda Golf & Beach Resort, som gränsar till banan med sina välskötta fairways och sjöar. Detta vackra komplex består av 37 rymliga hem som omger en fantastisk pool och gemensamma trädgårdar. Detta moderna bostadsområde erbjuder en rad olika typer av fastigheter, utsikt och orientering, enligt dina krav. Alla bungalowlägenheter har 3 dubbelrum, 2 badrum, ett ljust och rymligt vardagsrum med matplats i öppen planlösning med amerikanskt kök och ett fantastiskt utomhusutrymme. Alla har parkering utanför vägen och ett privat förråd.

## EGENSKAPER

Nära golfbana · Parkering · Pool · Solterrass · Förråd · Inhägnat bostadsområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/1045

# NYPRODUCERADE BUNGALOWS I RODA GOLF

Ref. N8374 · 389.000 €

## BESKRIVNING

De 18 bungalowerna på bottenvåningen har en inre terrass och trädgård som leder ut till de gemensamma trädgårdarna och poolområdet, samt en stor, inhägnad terrass och trädgård på baksidan. De 18 takvåningarna har en balkong på framsidan utanför vardagsrummet samt ett fantastiskt 90m2 privat takterrass med sommarkök. Bostadskomplexet har utformats för att maximera användningen av utrymme och ljus. Detta exklusiva projekt är en riktig oas på Spaniens Costa Calida och har byggts på ett fantastiskt sätt och inkluderar ett brett utbud av extrafunktioner. I hjärtat av området ligger ett fantastiskt gemensamt poolområde, omgivet av medelhavsvegetation. Med sol hela dagen tack vare sitt söderläge är det den perfekta platsen att simma, koppla av och njuta av Murcias solsken. Förutom att njuta av ett fantastiskt inre utrymme har fastigheterna på bottenvåningen en vacker terrass på framsidan plus ytterligare en privat trädgård som leder ut till det inre av utvecklingen med sina fantastiska gemensamma trädgårdar och poolområde. Dessutom erbjuder de en bakre terrass och sluten trädgård för maximal integritet, med en grind som leder ut till utsidan av urbaniseringen. Den dubbla orienteringen säkerställer att bostäderna njuter av sol och skugga hela dagen. En vackert underhållen, Dave Thomas designad 18-hålsbana med sjöar, strategiskt placerade bunkrar, böljande greener och frodig medelhavsvegetation. En privat resort med 24 timmars bevakning, egen taxistation, ett fantastiskt klubbhus med a la carte-restaurang, gym med sjöutsikt och sportområde. Och allt detta bara en promenad eller cykeltur från stränderna och det lugna vattnet i Mar Menor inlandslagun. Detta bostadsområde har ett fantastiskt urval av gyllene sandstränder precis utanför dörren, liksom ett brett utbud av vattensporter. Njut av både Mar Menor och Medelhavet från detta paradis vid Murcias kust. (860)