Sun Team Property

NYBYGGDA VILLOR I PRIVAT GATED RESORT I PROVINSEN MURCIA

Santa Rosalia Lake And Life Resort, Torre-Pacheco · Ref. N8337

TILL SALU

572.500 €



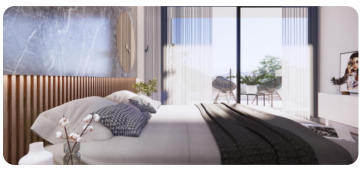


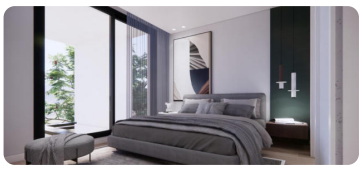


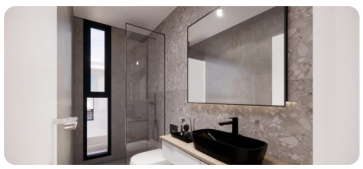












3 Sovrum

3 Badrum

223 m² Byggd yta

217 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Inflyttningsklar	Ja
Tillträdesdatum	09/2026
Användbar yta	177 m²
Terrass	77 m²

BESKRIVNING

NYBYGGDA VILLOR I PRIVAT GATED RESORT I PROVINSEN MURCIA Nybyggda villor i en privat gated resort i Murcia-regionen, omgiven av utmärkta golfbanor och bara 10 minuter från sandstränderna i Mar Menor-havet. Placerad på ett privilegierat läge, andra raden av lagunen med vit sand och turkos vatten. Bara några steg från huvudentrén presenterar vi dessa fantastiska villor med 3 sovrum. Dessa lyxvillor erbjuder en harmonisk blandning av modern elegans och förfining och är färdiga enligt högsta standard. Det huvudsakliga vardagsrummet flyter genom till trädgården och poolområdet och skapar en perfekt atmosfär för lugn och skönhet.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Campo · Trädgård · Parkering · Pool · Solterrass · Förråd · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/1056

NYBYGGDA VILLOR I PRIVAT GATED RESORT I PROVINSEN MURCIA

Ref. N8337 · 572.500 €

BESKRIVNING

Den öppna planlösningen förbinder vardagsrummet, matplatsen med det moderna köket och skapar ett sömlöst flöde för underhållning eller njutning av en härlig lugn kväll. Köket är fullt utrustat med de senaste apparaterna och materialen. Det tredje sovrummet på bottenvåningen kan enkelt användas som en studie eller privat arbetsyta för den perfekta balansen mellan arbete och liv. Det stora solariumet erbjuder en mängd olika möjligheter till avkoppling, uteservering eller bara njuta av solbad och den fantastiska utsikten över lagunen och bortom. Dessutom presenterar dessa magnifika villor denna spektakulära källare på över 100m2 med en engelsk uteplats som ger grönska och ett överflöd av naturligt ljus till detta multifunktionella område som kan användas som ett gym, biorum eller underhållande. Beläget i en privat gated resort, med en huvudentré och 24 timmars säkerhet. Anläggningen är utformad kring ett imponerande grönområde på 126.000 m2. Här finns gång- och cykelvägar, sportanläggningar, paddel- och tennisbanor, en minigolfbana, trädgårdar, hundparker, fritidsområden, klubbhus.... I det centrala området ligger också anläggningens juvel, en kristallklar konstgjord sjö med en vattenyta på nästan 17.000 m2, omgiven av vita sandstränder och palmer, som för en bit av Karibien till Murcia-regionen. Det finns 2 öar i sjön, en av dem har sin egen bar, det finns också ”beach Chiringuitos” spridda runt sjön. Anläggningen är strategiskt belägen mindre än 4 km från stranden och staden Los Alcázares, där du kan utöva olika vattensporter, omgiven av flera golfbanor och staden Cartagena mindre än 15 minuter med bil och 22 km från Murcias flygplats, och har därför ett brett kulturellt, gastronomiskt och sportutbud inom räckhåll. (860)