Sun Team Property

LYXIG NYBYGGD VILLA I ALTEA

Santa Clara, Altea · Ref. SP0240

TILL SALU

1.395.000 €







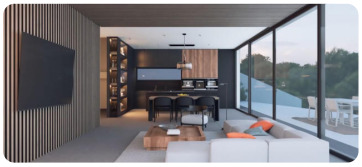












3 Sovrum

3 Badrum

220 m² Byggd yta

800 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca North
Nyproduktion	Ja
Tillträdesdatum	09/2026
Användbar yta	175 m²
Terrass	40 m²
Våning	0

BESKRIVNING

LYXIG NYBYGGD VILLA I ALTEA Nybyggd lyxvilla i Altea, den mest pittoreska staden på Costa Blanca. En autentisk skatt från Medelhavet som har ett rikt landskap och utmärkta kommunikationer och tjänster, med ett brett utbud av affärer, restauranger, en golfbana och en småbåtshamn. I Altea finns några av provinsens vackraste vikar och stränder, en magnifik småbåtshamn och ett brett utbud av tjänster, butiker och restauranger som gör området till en exceptionell plats att bo på. Rummens orientering och de stora fönstren gynnar en
permanent samexistens mellan husets inre och yttre, vilket gör att miljöerna kan smälta samman och utgöra en del av ett enda visuellt rum.

EGENSKAPER

Nära stranden · Trädgård · Parkering · Pool · Solterrass · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/1057

LYXIG NYBYGGD VILLA I ALTEA

Ref. SP0240 · 1.395.000 €

BESKRIVNING

Ljuset tränger in genom de stora fönstren och invaderar varje hörn av huset, som dimensioneras av förekomsten av vita och genomskinliga material. Dess mer än 800 m2 stora tomt gör det möjligt att njuta av en stor utomhusträdgård med total avskildhet och säkerhet. Ett allt viktigare privilegium som du kan njuta av i detta hem under alla årstider på året. Fördelningen av utrymmena är organiserad runt terrassen och poolen, som fungerar som husets verkliga hjärta. Det har en mycket funktionell fördelning av rummen med ett stort gemensamt utrymme och tre stora sovrum som har egna badrum och en exceptionell klädkammare i huvudrummet. Alla rum har ett eget badrum och tillgång till terrasser. I huvudrummet finns ett extraordinärt fullt utrustat omklädningsrum med stora mått och ett badrum med funktionell design. Installation av luftkonditionering genom kanaler genom undertak. Två varm- och kallmaskiner, en för dagområdet och en för nattområdet, enligt plan, Daikin, Mitsubishi eller liknande märke. I köket finns här ett naturligt trä, högkvalitativt porslin och perfekt färdiga beläggningar bidrar till att skapa maximal komfort. Köksutrustningen omfattar avancerade apparater, natursten och möbler av högsta kvalitet. Designkök med Silestone, Granit eller liknande ö med installation som inkluderar diskbänk och induktionshäll. Platt huva på 90 cm i rostfritt stål av 1:a märket. BOSCH elektrisk ugn eller liknande. Altea är en av de charmigaste byarna på Costa Blanca. Den har också den officiella titeln kulturhuvudstad i den valencianska gemenskapen. Altea har ett privilegierat läge med både hav och strand samt berg och flod. Altea har mer än 8 km kuststräcka, där klippor och små vikar alternerar med strandsträckor i platt terräng. Alicante flygplats ligger 50 minuters bilresa bort och Valencia flygplats ligger 1,5 timmes bilresa bort. (860)