Sun Team Property

# NYBYGGD LYXVILLA I CUMBRE DEL SOL

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP0707

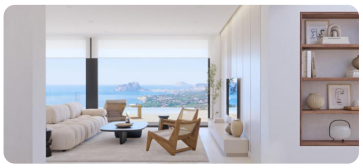
TILL SALU

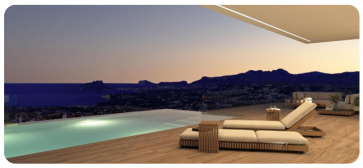
**2.495.000 €**



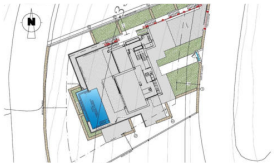




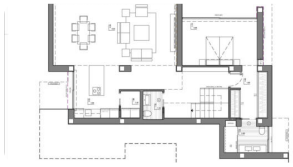












**3** Sovrum

**4** Badrum

**239 m²** Byggd yta

**932 m²** Tomt

**B** Energiklass

## FAKTA OM BOSTADEN

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Blanca North |
| Nyproduktion | Ja |
| Beräknat färdigställande | 03/2028 |
| Användbar yta | 190 m² |
| Terrass | 220 m² |
| Våning | 0 |

## BESKRIVNING

NYBYGGD LYXVILLA I CUMBRE DEL SOL Nybyggd lyxvilla med spektakulär havsutsikt är perfekt att bo i med familjen eller att njuta av med vänner. Det ligger högst upp i Puig de la Llorença, i bostadsområdet Cumbre del Sol som dominerar över bostadsområdet och med en oslagbar havsutsikt. En unik och exklusiv plats i norra Costa Blanca-regionen. Den moderna arkitekturen, baserad på raka linjer, i kombination med medelhavsstilen smälter perfekt in i omgivningen. Denna villa har utformats helt för att förbättra funktionalitet och komfort, utan att skära ner ett uns på design. Villan är omgiven av en stor trädgård med inhemska växter och element. En funktion som särskilt sticker ut är de naturliga stenväggarna.

## EGENSKAPER

Nära stranden · Trädgård · Parkering · Pool · Förråd · Inhägnat bostadsområde · Havsutsikt

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/1077

# NYBYGGD LYXVILLA I CUMBRE DEL SOL

Ref. SP0707 · 2.495.000 €

## BESKRIVNING

Villan har en privat parkeringsplats på översta våningen för upp till två fordon, eftersom tillgången till villan ligger på samma våning. Väl inne hittar vi två sovrum med eget badrum och terrass för att kunna njuta av havsutsikten när som helst på dygnet. Vi går ner till bottenvåningen där huvudsviten i denna villa ligger. Ett mycket rymligt rum med ett modernt walk-in omklädningsrum med stora garderober. Rummets privata badrum kommer att överraska dig, med början med sin stora storlek. Dess utrustning, baserad på designade badrumsinredning från kända varumärken, tillsammans med möjligheten att ta bad med havsutsikt, gör det till en av de mest exklusiva platserna i denna villa. Villan har ett kök utrustat med elektriska apparater av högsta märke och en stor ö där du kan laga mat med din familj eller med vänner på långa dagar. Vardagsrummet ger en varm atmosfär tack vare de stora öppna ytorna och det naturliga ljuset, en perfekt plats att bara koppla av. Och för att avsluta på denna våning, en extraordinär infinitypool på terrassen, där du kan njuta av uppfriskande simningar medan du överväger det enorma havet. På samma terrass hittar vi ett täckt område, vilket gör att du kan njuta av utomhuslivet praktiskt taget året runt, tack vare det milda klimatet i området. Källaren är ett vidöppet tomt utrymme redo för dig att anpassa det hur du vill. Det kan förvandlas till ett fjärde sovrum, ett kontor, ett spelrum eller till och med ett gym. Alternativen är oändliga. Villan är utrustad enligt de standarder som gäller för den. Den har tjänster med hög räckvidd: ett möblerat kök med designmöbler, elektriska apparater av högsta märke, golvvärme ..., ta en titt på kvalitetsrapporten, det kommer inte att lämna dig likgiltig. Alla dessa funktioner gör denna villa till ett perfekt alternativ för att njuta av en medelhavslivsstil. Om du letar efter ett hem som är annorlunda, ger Villa det extra utrymmet till det som kommer att göra din dag till dag speciell. (860)