Sun Team Property

NYBYGGDA VILLOR SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA

San Juan de los Terreros, Pulpí · Ref. N7351

TILL SALU

585.000 €



















3 Sovrum

2 Badrum

122 m² Byggd yta

476 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa de Almeria
Nyproduktion	Ja
Tillträdesdatum	07/2026
Användbar yta	98 m²
Terrass	343 m²
Solterrass	44 m²

BESKRIVNING

NYBYGGDA VILLOR SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA 26 nybyggda moderna markplansvillor med solarium och privat pool, 2 och 3 sovrum, 500 meter från stränderna. I hjärtat, bra tillgång till alla dagliga tjänster, såsom restauranger, barer med utsökt gastronomi, utbildningscentra, idrottsanläggningar, stormarknader, butiker och köpcentrum 10 min bort med bil. Villorna ligger 60 minuter från Corveras internationella flygplats och 60 minuter från Almerias internationella flygplats.

EGENSKAPER

Nära stranden · Trädgård · Parkering · Pool · Solterrass · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/1122

NYBYGGDA VILLOR SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA

Ref. N7351 · 585.000 €

BESKRIVNING

Projektet kommer att utvecklas på en upphöjd tomt där du kommer att njuta av hisnande utsikt över grönområden, bara 500 meter från stranden, nära mycket attraktiva turistattraktioner som vår Geode, täckt av enorma kristaller av selenit, en transparent eller genomskinlig variant av gips, den största i världen som kan besökas. Golfbanor: Aguilón Golf på 5′ bilresa från anläggningen och Golf San Juan på 3′ bilresa. Ingår i priset: Privat pool med belysning och utomhusdusch. Solarium utrustat med sommarkök. Anlagd trädgård med konstgräs och kaklat enligt plan. Tvättstuga under trappan med tillgång till solarium. Invändig och utvändig LED-belysning. TV-uttag i alla rum och på verandan. Elektriska persienner i sovrummen. Porttelefon. Sanitetsutrustning, spegel med LED och fast skärm. Inbyggda garderober med lådor och mezzanin. Inbyggt kök med Silestone bänkskiva och front, elektriska apparater (tvättmaskin, ugn, keramikhäll, fläkt, diskmaskin, kylskåp och aerotermisk värmare). Skjutfönstren är högsäkerhetsfönster med dubbla kammare. Förinstallation av AC-kanaler med returgaller. Förinstallation av solcellspaneler. Parkeringsplats med konstgjord gräsmatta och parkeringsplats inne på tomten. Förinstallation för motor till parkeringsdörr. Avgränsande vägg med enkelt torsionsstaket och konstgjord häck. Stadens gas. San Juan de los Terreros, i Andalusien, är en drömmig kustdestination. Dess kristallklara vatten inbjuder dig att koppla av under solen och njuta av lugnet i havet. Livsstilen i denna charmiga stad är lugn och avslappnad, med ett långsamt tempo som gör att du kan uppskatta den naturliga skönheten och den rika kulturen i regionen. Med ett brett utbud av restauranger, barer och utomhusaktiviteter är San Juan de los Terreros den perfekta platsen för att njuta av livet vid havet. (860)