Sun Team Property

LYXIG NYBYGGD VILLA TILL SALU I CUMBRE DEL SOL MED PANORAMAUTSIKT ÖVER HAVET

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1849

TILL SALU

3.100.000 €



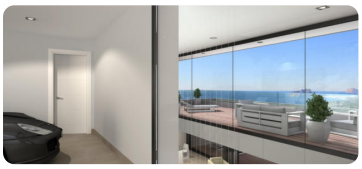
















3 Sovrum

3 Badrum

240 m² Byggd yta

1196 m² Tomt

A Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca North
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	05/2028
Användbar yta	190 m²
Terrass	396 m²

BESKRIVNING

Lyxig nybyggd villa till salu i Cumbre del Sol med panoramautsikt över havet Denna villa ligger i ett etablerat bostadsområde i Cumbre del Sol och förkroppsligar essensen av modern arkitektur på norra Costa Blanca. Villan riktar sig till internationella kunder som söker en unik arkitektur, ett högt beläget läge med utsikt över landskapet och en privilegierad miljö med utsikt över Medelhavet. Fastigheten utmärker sig genom sina utkragande arkitektoniska volymer, klädda i natursten och synlig betong, med stora glasräcken som förstärker kompositionens visuella lätthet. En raffinerad, modern estetik som kombinerar djärva arkitektoniska former med ett konstant flöde av naturligt ljus i alla rum. Fastigheten är fördelad på tre våningar.

EGENSKAPER

Grill · Nära stranden · Trädgård · Parkering · Pool · Inhägnat bostadsområde · Havsutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/123

LYXIG NYBYGGD VILLA TILL SALU I CUMBRE DEL SOL MED PANORAMAUTSIKT ÖVER HAVET

Ref. SP1849 · 3.100.000 €

BESKRIVNING

Den översta våningen rymmer två sovrum med egna badrum och direkt tillgång till en terrass, samt ett öppet garage för två bilar, perfekt integrerat i husets arkitektur. På bottenvåningen finns vardagsrumsdelen, bestående av ett rymligt vardagsrum med matplats och ett kök med en central köksö, tillsammans med en gästtoalett. Ett fönster från golv till tak förbinder denna våning med terrassen och infinitypoolen, vilket förstärker övergången mellan inne och ute. Denna våning kompletteras av det stora sovrummet, med ett omklädningsrum och eget badrum, utformat för att ge maximal komfort i vardagen. Källarvåningen tillför en unik tillgång till fastigheten: en rymlig täckt terrass som kan anpassas efter den framtida ägarens behov, med potential att bli ett gästområde, gym, ateljé eller annat kompletterande utrymme. Interiören kombinerar neutrala färgtoner, högkvalitativa naturmaterial och vattenburen golvvärme i hela fastigheten, vilket förstärker känslan av komfort och elegans i varje rum. Fönster och dörrar i aluminium samt ett noggrant utvalt urval av ytbehandlingar fulländar denna enastående utrustning. Tack vare sin arkitektur, läge och höga standard på ytbehandlingarna utgör denna villa ett särskilt konkurrenskraftigt köptillfälle inom lyxsegmentet på norra Costa Blanca, för köpare som värdesätter modern design, ett exklusivt läge och avskildhet. (860)