Sun Team Property

LYXIG NYBYGGD VILLA TILL SALU I CUMBRE DEL SOL MED PANORAMAUTSIKT ÖVER HAVET

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1848

TILL SALU

2.605.000 €



















4 Sovrum

4 Badrum

249 m² Byggd yta

953 m² Tomt

A Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca North
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	05/2028
Användbar yta	195 m²
Terrass	174 m²

BESKRIVNING

Lyxig nybyggd villa till salu i Cumbre del Sol med panoramautsikt över havet Denna villa, belägen i ett etablerat bostadsområde i Cumbre del Sol, förkroppsligar essensen av modern arkitektur på norra Costa Blanca. En modern villa utformad för en internationell kund som söker en fastighet med modern arkitektur, en praktisk planlösning och en boendeupplevelse i nära kontakt med naturen och utsikten över Medelhavet. Projektet utmärker sig särskilt genom sitt arkitektoniska koncept: ett hem som nästan helt är utformat på en enda våning, där dag- och nattutrymmena samsas på samma plan. Denna utformning är mycket eftertraktad inom lyxsegmentet tack vare den komfort, funktionalitet och känsla av rymd som den ger.

EGENSKAPER

Grill · Nära stranden · Trädgård · Parkering · Pool · Inhägnat bostadsområde · Havsutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LYXIG NYBYGGD VILLA TILL SALU I CUMBRE DEL SOL MED PANORAMAUTSIKT ÖVER HAVET

Ref. SP1848 · 2.605.000 €

BESKRIVNING

Arkitekturen präglas av en ren och sofistikerad stil, där stora vita volymer kombineras med naturstensbeklädnad och stora glasytor. Fastigheten utstrålar en mycket balanserad samtida estetik, fri från onödiga formella överdrifter och inriktad på rumslig kvalitet och maximering av det naturliga ljuset. Det huvudsakliga vardagsrummet är utformat som ett stort öppet utrymme där vardagsrummet, matplatsen och köket alla har direkt kontakt med terrassen och infinitypoolen. Skjutglaspartier från golv till tak möjliggör en nästan fullständig öppning, vilket förstärker den visuella och funktionella kontinuiteten mellan inomhus- och utomhusutrymmen. Köket fungerar som husets centrala punkt och är utrustat med en stor köksö, ytor i naturlig valnöt, högkvalitativa porslinsytor och integrerade högklassiga vitvaror. Den övergripande designen förmedlar en modern och elegant känsla som ligger helt i linje med aktuella trender på den internationella lyxmarknaden. Villan har tre sovrum med egna badrum och ett noggrant utvalt urval av material och ytbehandlingar, inklusive storformatsgolv i porslin, skräddarsydda svävande möbler, indirekt belysning samt mattsvarta kranar och beslag, vilket skapar en varm och sofistikerad atmosfär. Källarvåningen ger också ett betydande mervärde. Ett öppet utrymme med en privat terrass som erbjuder flera anpassningsmöjligheter beroende på köparens behov: wellnessavdelning, gym, kontor, hemmabio eller fristående lägenhet. Tack vare sin planlösning, arkitektur och ytbehandlingarnas kvalitet är denna villa en mycket konkurrenskraftig fastighet inom premiumsegmentet i Cumbre del Sol, som tilltalar köpare som prioriterar modern design, komfort och avskildhet. (860)