Sun Team Property

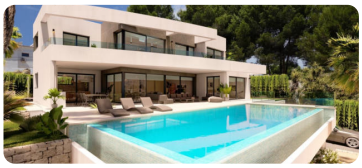
LYXIG NYBYGGD VILLA I MORAIRA

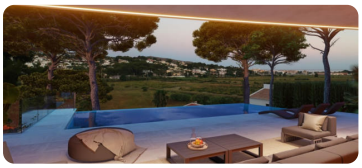
Moraira, Teulada · Ref. SP0228

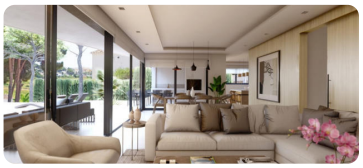
TILL SALU

1.995.000 €



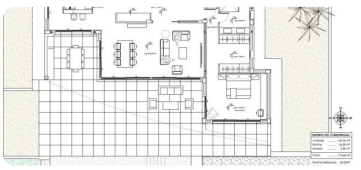




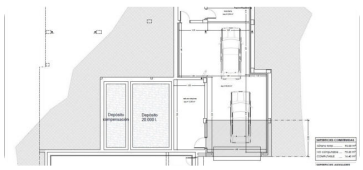












5 Sovrum

4 Badrum

370 m² Byggd yta

1003 m² Tomt

A Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca North
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	01/2028
Användbar yta	280 m²
Terrass	92 m²
Våning	0

BESKRIVNING

LYXIG NYBYGGD VILLA I MORAIRA Nybyggd lyxvilla med de bästa kvaliteterna, med gångavstånd till de vackra stränderna och Morairas centrum. Denna lyxvilla är fördelad på 3 våningar: på bottenvåningen (147,30m2) finns ett stort ljust vardagsrum bredvid det öppna köket med en kokö, en gästtoalett och ett sovrum med eget badrum. På utsidan av denna våning hittar vi poolen och grillplatsen. Sedan går vi upp till övervåningen (133,65m2) där vi hittar 3 rymliga rum med sina badrum en suite. Slutligen källarvåningen, där det leder till ett dubbelgarage och tvättstuga.

EGENSKAPER

Grill · Nära stranden · Trädgård · Parkering · Pool · Solterrass · Förråd · Inhägnat bostadsområde · Havsutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/1259

LYXIG NYBYGGD VILLA I MORAIRA

Ref. SP0228 · 1.995.000 €

BESKRIVNING

EXTRAS: Tekniska snickerier med säkerhetsglas, komplett kök med Siemens-apparater, badrum och kranar av märket Roca, LED-belysning, aerotermiskt system för varmvatten och golvvärme, kanaliserad luftkonditionering (varm och kall) i hela huset, solpaneler, inbyggda garderober, elektriska fönsterluckor, interiört larm, förinstallation av utvändigt larm och övervakningskameror. Rektangulär pool med överflödssystem på 12x4,5 meter, grillplats på 22 m2, tvättstuga, färdig trädgård. Automatiska dörrar. Energiklass A. Sydorientering. Moraira är en liten stad med bra restauranger, barer och gott om stormarknader runt omkring. Det finns en mycket trevlig strand precis intill staden som är bra för familjer. Från strandpromenaden har man en fantastisk utsikt över Penon Ifach på andra sidan bukten i Calpe. Kustvägen dit är väl värd att gå med spektakulära vyer. Moraira ligger ungefär 1 timme och 15 minuter norrut på A7 från Alicantes flygplats och är ganska lätt att ta sig till. Det är ungefär lika långt eller lite mindre söderut från Valencias flygplats. (860)