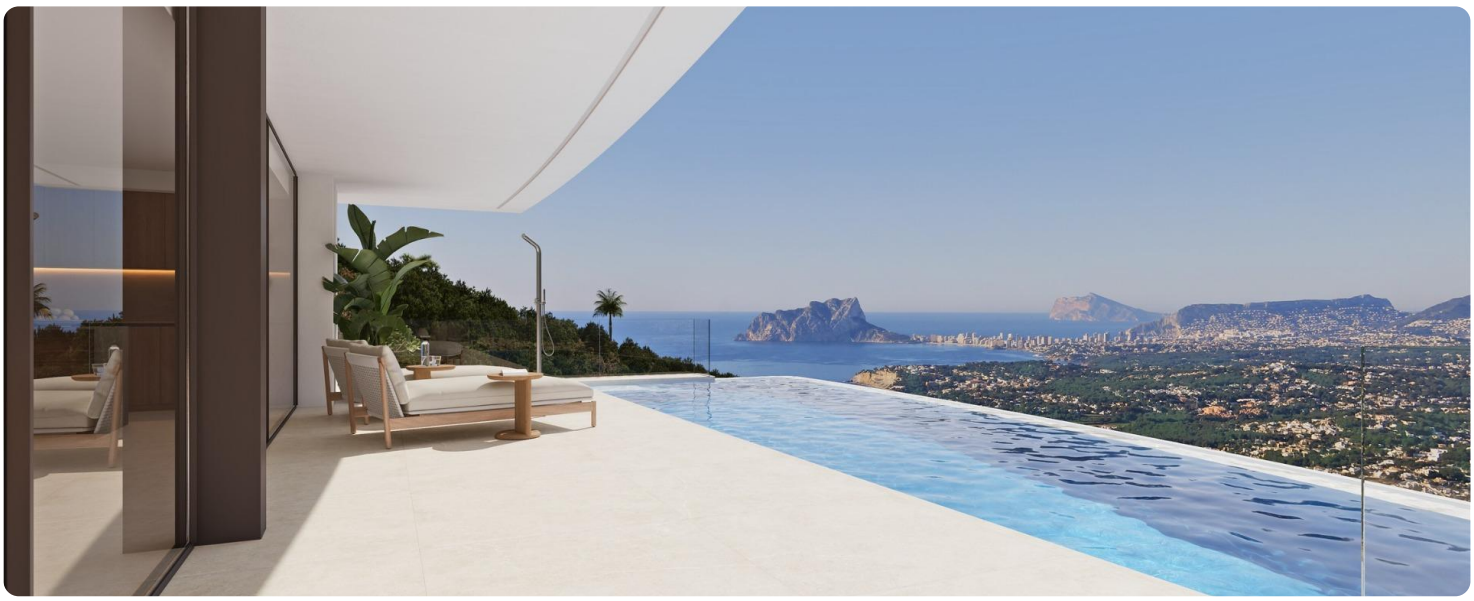
Sun Team Property

LYXIG NYBYGGD VILLA TILL SALU I CUMBRE DEL SOL MED PANORAMAUTSIKT ÖVER HAVET

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1847

TILL SALU

2.165.000 €





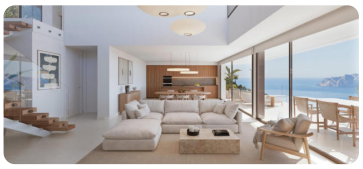














3 Sovrum

3 Badrum

228 m² Byggd yta

856 m² Tomt

A Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca North
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	05/2028
Användbar yta	190 m²
Terrass	204 m²

BESKRIVNING

Lyxig nybyggd villa till salu i Cumbre del Sol med panoramautsikt över havet Denna villa ligger i ett etablerat bostadsområde i Cumbre del Sol och förkroppsligar essensen av modern arkitektur på norra Costa Blanca. Villan är utformad för en internationell kund som söker modern arkitektur, rymliga interiörer, avskildhet och en stark visuell koppling till Medelhavet. Fastigheten utmärker sig genom sin eleganta och perfekt balanserade arkitektur, som präglas av stora horisontella linjer, rena volymer och rundade hörn som mjukar upp designens geometri samtidigt som de skapar ett distinkt, modernt uttryck. Kombinationen av natursten, vita ytor och mörka snickerier förstärker en sofistikerad, varm och tidlös estetik.

EGENSKAPER

Grill · Nära stranden · Trädgård · Parkering · Pool · Inhägnat bostadsområde · Havsutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LYXIG NYBYGGD VILLA TILL SALU I CUMBRE DEL SOL MED PANORAMAUTSIKT ÖVER HAVET

Ref. SP1847 · 2.165.000 €

BESKRIVNING

På huvudvåningen samlas hela dagtidsdelen i ett stort öppet utrymme där vardagsrummet, matplatsen och köket smidigt övergår i utomhusmiljön. Stora glasytor maximerar det naturliga ljuset och gör det möjligt att njuta av panoramautsikt över havet från nästan varje punkt i det centrala vardagsområdet. Köket har skåp i naturligt trä, minimalistiska linjer och en stor central köksö som är utformad för att fungera som både en funktionell och social samlingspunkt i hemmet. På denna våning ligger även det stora sovrummet med eget badrum, som erbjuder en särskilt bekväm planlösning genom att prioritera tillgänglighet och vardaglig komfort. På övervåningen finns ytterligare två sovrum, båda med egna badrum och direkt tillgång till en privat terrass med fri utsikt över Medelhavet. En planlösning utformad för att ge familjemedlemmar eller gäster självständighet och avskildhet. En av projektets mest attraktiva egenskaper är den öppna planlösningen på nedre bottenvåningen med en privat utomhusterrass – ett mycket mångsidigt utrymme med enastående möjligheter att anpassa efter köparens behov: wellnessavdelning, gym, hemmabio, kontor, ateljé eller fristående lägenhet. Utomhusdelen har utformats som en naturlig förlängning av bostaden, med en stor terrass med panoramautsikt, flera sällskapsytor och en infinitypool som förstärker känslan av rymd och exklusivitet. Tack vare sin arkitektur, planlösning och rumsliga kvalitet utgör denna villa ett utmärkt tillfälle inom lyxsegmentet på norra Costa Blanca, särskilt tilltalande för köpare som värdesätter modern design, avskildhet och en förstklassig boendeupplevelse. (860)