Sun Team Property

NYBYGGDA VILLOR I LOS URRUTIAS, MURCIA

Los Urrutias, Cartagena · Ref. N6927

TILL SALU

384.000 €



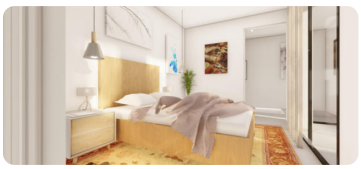


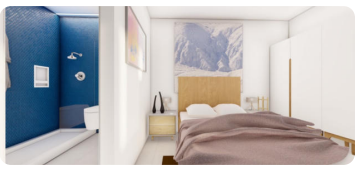














3 Sovrum

3 Badrum

120 m² Byggd yta

195 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	11/2027
Användbar yta	100 m²
Terrass	20 m²
Våning	0

BESKRIVNING

NYBYGGDA VILLOR I LOS URRUTIAS, MURCIA Nybyggd modern villa 200 meter från stranden. Den ljusa villan är byggd på 2 våningar och har 3 sovrum och 3 badrum. Vardagsrummet ger tillgång till terrassen med privat pool på 6m x 3m. Det öppna köket är fullt utrustat med hushållsapparater och vanliga hushållsartiklar. Villan har även luftkonditionering (varm/kall) och är fullt möblerad med gardiner och sängkläder. Balansen mellan pris, kvalitet och läge gör att huset är idealiskt som investering för uthyrning. OBLIGATORISKT ATT SÄTTA I SEMESTERUTHYRNING! Detta småskaliga projekt är en idealisk kombination av semester- och investeringsobjekt. Om du är ute efter lugn och ro och vill vara inom 200 meter från stranden och strandpromenaden är detta ditt läge.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Möblerad · Nära stranden · Trädgård · Turistlicens · Parkering · Pool · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/1272

NYBYGGDA VILLOR I LOS URRUTIAS, MURCIA

Ref. N6927 · 384.000 €

BESKRIVNING

Projektet ligger i Estrella de Mar, en idyllisk urbanisering strax utanför den lugna fiskebyn Los Urrutias på Mar Menor. I denna urbanisation hittar du ett antal restauranger, en stormarknad och barer. Och alla andra bekvämligheter finns i omedelbar närhet (kyrka, apotek, tidningar och mycket mer). Bebyggelsen ligger 43 km från Murcia, 16 km från Cartagena och bara 10 minuters bilresa från Los Alcazares, en typisk spansk kuststad där det är aktivitet både vinter och sommar. Los Urrutias är en kommun i den autonoma regionen (comunidad) Murcia och ligger på Costa Calida med utsikt över La Manga, den smala landremsa (22 km lång och upp till 1,5 km bred) som skiljer Mar Menor från Medelhavets öppna vatten. (860)