Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Ref. MLSC787130

TILL SALU

130.000 €



















2 Sovrum

1 Badrum

65 m² Byggd yta

E Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Avstånd till stranden	1 km
Avstånd till havet (fågelvägen)	893 m
Utsläpp	E

BESKRIVNING

En ljus och trivsam lägenhet på 65 m² är till salu. Den ligger på fjärde våningen i ett bostadskomplex på Calle Tomillo 33 i Torrevieja.
Lägenheten har gott om naturligt ljus och en trevlig utsikt över havet. Tack vare affärslokalerna framför byggnaden förväntas havsutsikten finnas kvar även i framtiden. Planlösning och utrustning - 2 sovrum, varav ett är extra rymligt. - Stort vardagsrum med öppen planlösning mot köket. - 1 badrum anpassat för enklare användning, med duschkar och duschvägg. - Ny Corberó-luftkonditionering med både kyl- och värmefunktion, installerad i juni 2026. - Luftkonditioneringen har Wi-Fi och 3 års garanti. - Extra säkerhetsgaller i metall vid entrén. - Lägenheten säljs nymålad, ren och inflyttningsklar.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Hiss · Pool · Havsutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/1408

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC787130 · 130.000 €

BESKRIVNING

Kylskåp, spishäll, elektrisk varmvattenberedare, köksfläkt och luftkonditionering ingår. Bostadskomplex och gemensamma utrymmen Komplexet erbjuder bekvämligheter för hela familjen: - Två pooler, en för vuxna och en för barn. - Solterrass på taket, perfekt för solbad och torkning av tvätt. - Innergård med lekplats för barn. - Två hissar. - Kameraövervakning vid entréer, i korridorer, hisshallar, garage och gemensamma utrymmen. - Garage Det finns möjlighet att köpa en garageplats i samma byggnad separat. Garaget nås direkt med hiss. Garageplatsen ingår inte i lägenhetens pris. Det kan även bli möjligt att köpa ett förråd i framtiden. Löpande kostnader - IBI (årlig fastighetsskatt): cirka 145,66 € per år. - Samfällighetsavgift: cirka 95,38 € per kvartal. - Extra avgift till den övergripande samfälligheten: 50 € var sjätte månad. Ett utmärkt val som permanentbostad, semesterbostad vid havet eller fastighetsinvestering på Costa Blanca.