Sun Team Property

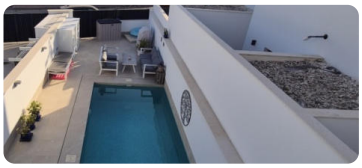
ADOSADO EN SAN PEDRO DEL PINATAR

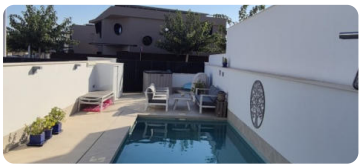
San Pedro del Pinatar · Ref. MLSC5652964

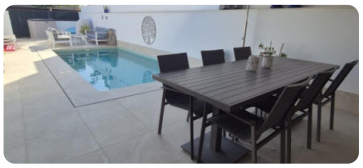
TILL SALU

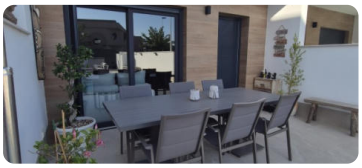
360.000 €



















3 Sovrum

2 Badrum

108 m² Byggd yta

143 m² Tomt

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Avstånd till havet (fågelvägen)	2,2 km

BESKRIVNING

Ett modernt hörnhus byggt 2024 med privat pool, rymlig solterrass och utekök i San Pedro del Pinatar . En inflyttningsklar fastighet med ett överraskande antal extrafunktioner och fantastiska utomhusutrymmen för att njuta av den spanska livsstilen året runt.Fastigheten har en golvyta på 108 m² , fördelad på två våningar, och består av 3 sovrum och 2 badrum.Inuti hittar du ett ljust och trevligt vardagsrum bestående av ett vardagsrum, matplats och modernt kök. Ytterligare inbyggda garderober ger gott om praktiskt förvaringsutrymme. Fastigheten är också utrustad med myggnät, praktiska skjutdörrar, LED-belysning och en solpanel för varmvatten.Utomhusliv som en viktig tillgångDe olika utomhusutrymmena gör detta hörnhus särskilt attraktivt.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Trädgård · Innergård · Pool · Säkerhetsdörr

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/1564

ADOSADO EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. MLSC5652964 · 360.000 €

BESKRIVNING

På framsidan finns en rymlig terrass med en privat pool på 17 m² . Här kan du njuta av den spanska solen och svalka dig under varma sommardagar. Det finns också parkering på plats och ett praktiskt täckt cykelförråd.På baksidan har fastigheten en täckt uteplats , vilket även här ger en trevlig och skyddad uteplats.På första våningen finns ytterligare en terrass på 12 m².En takterrass att verkligen njuta avDen absoluta höjdpunkten är det rymliga solariet, som mäter inte mindre än 42 m².Denna takterrass är mycket mer än bara en plats att sola sig på. Den har inretts som ett fullfjädrat extra bostadsutrymme med ett utekök och en täckt terrass med skärm . Detta gör att du enkelt kan skapa skugga eller njuta av solen, vilket gör att du kan bo bekvämt utomhus under större delen av året.Njut av frukost i morgonsolen, koppla av med en god bok, grilla eller njuta av en drink med familj och vänner på kvällen: detta är en plats som inbjuder dig att njuta av medelhavsklimatet till fullo.Delvis möbleradFastigheten säljs delvis möblerad . Saker som matbord med sex stolar, soffa, sängramar (utan madrasser) och det utrustade uteköket med porslin och bestick ... kommer att finnas kvar.
Förvaringslådan på takterrassen ingår också. Övriga möbler och personliga tillhörigheter ingår inte.PlatsFastigheten ligger i San Pedro del Pinatar på Costa Cálida , med butiker, stormarknader, restauranger och andra vardagliga bekvämligheter inom räckhåll.Stränderna vid både Mar Menor och Medelhavet är också lättillgängliga. Området är perfekt för dem som gillar promenader, cykling, vattensporter och naturligtvis det behagliga medelhavsklimatet.En modern och mycket välutrustad hörnfastighet som utmärker sig för sina många extrafunktioner, privat pool och exceptionellt välmöblerad takterrass. En fastighet där inomhus- och utomhusliv smälter samman sömlöst.