Sun Team Property

VILLA EN CIUDAD QUESADA

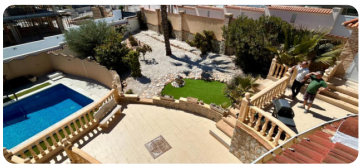
Ciudad Quesada, Rojales · Ref. MLSC2879561

TILL SALU

725.000 €



















5 Sovrum

3 Badrum

246 m² Byggd yta

921 m² Tomt

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Användbar yta	130 m²
Avstånd till stranden	7,4 km
Avstånd till havet (fågelvägen)	6,4 km

BESKRIVNING

Villan i **Ciudad Quesada** ligger på en rymlig privat tomt på **921 m²**, vilket omedelbart ger en känsla av avskildhet, grönska och komfort. Området är mycket välskött, med många gröna anläggningar, vackra öppna vyer som bokstavligen upprepas från olika punkter på tomten, vilket skapar en känsla av total tystnad och avskildhet. Det finns också en **privat pool på 43,1 m²**, runt vilken det har organiserats ett stort avkopplingsområde med paviljonger och solstolar, samt en liten bar, perfekt för sammankomster med vänner och sommarkvällar. I huset finns en genomtänkt flerplanslösning. Huvudvåningen inkluderar **3 sovrum, 2 badrum**, ett mysigt vardagsrum med öppen spis, kök och utgångar till balkonger och terrasser där man kan njuta av trevliga vyer över tomten och omgivningen.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Möblerad · Grill · Värme · Trädgård · Pool · Solterrass · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/1800

VILLA EN CIUDAD QUESADA

Ref. MLSC2879561 · 725.000 €

BESKRIVNING

Bottenvåningen är mer privat och flexibel: den inkluderar **2 ytterligare sovrum**, ett extra kök, ett badrum, avkopplingsområde och vardagsrum, vilket gör detta våningsplan idealiskt för gäster eller för separat boende eller uthyrning. Den totala ytan av huset är cirka **246 m²**, där huvudet våning är **129,53 m²**, plus det finns ytterligare utrymmen, **garage på 32 m²**, som kan användas för parkering eller andra behov. På taket finns en fullständig **takterrass med inredd avkopplingsområde**, där man kan njuta av solen och panoramautsikt över omgivningen. Tomten är också mycket praktisk: det finns elektriska portar, bekväm tillgång och parkering för flera bilar på tomten. Ett separat garage ger ännu mer funktionalitet. Sammantaget kombinerar denna villa utrymme, avskildhet, vacker natur och bekväm planlösning för boende eller investeringar.